

農地の賃借料情報について

名張市農業委員会

平成21年12月15日の農地法改正により標準小作料制度が廃止されましたので、標準小作料に変わる賃借料情報を提供します。

令和5年1月から令和5年12月の農業経営基盤強化促進法第18条により利用権が設定された実勢賃借料を集計し、地域別に取りまとめました。

農地の賃借料を決定する際の判断材料の一つとしてご活用ください。

【田の部】

(10a当り)

地域名	金額				無償 0円 データ数 (筆)	物納				計 データ数 (筆)
	平均賃料 (円)	最高 (円)	最低 (円)	データ数 (筆)		平均賃料 (kg)	最高 (kg)	最低 (kg)	データ数 (筆)	
名張地区	—	—	—	—	1	100	100	100	1	2
蔵持地区	—	—	—	—	10	—	—	—	—	10
薦原地区	—	—	—	—	5	—	—	—	—	5
美旗地区	4,000	10,000	1,700	10	29	40	60	10	58	97
比奈知地区	5,000	10,000	3,000	3	8	50	110	20	9	20
箕曲地区	5,000	5,000	5,000	1	27	60	100	20	15	43
錦生地区	5,000	9,500	2,300	13	39	45	60	10	61	113
赤目地区	6,500	6,500	6,500	1	60	38	60	15	2	63
国津地区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
データ数計				28	179				146	353

【畑の部】

(10a当り)

地域名	金額				無償 0円 データ数 (筆)	物納				計 データ数 (筆)
	平均賃料 (円)	最高 (円)	最低 (円)	データ数 (筆)		平均賃料 (kg)	最高 (kg)	最低 (kg)	データ数 (筆)	
名張地区	—	—	—	—	—	10	10	10	9	9
蔵持地区	42,000	42,000	42,000	1	2	10	10	10	1	4
薦原地区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
美旗地区	13,800	20,000	8,000	9	2	—	—	—	—	11
比奈知地区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
箕曲地区	44,000	44,000	44,000	8	8	—	—	—	—	16
錦生地区	7,600	10,000	3,500	6	15	—	—	—	—	21
赤目地区	6,700	19,000	2,200	15	2	—	—	—	—	17
国津地区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
データ数計				39	29				10	78