

令和5年度 指定管理施設の管理運営評価表

担当室 市民スポーツ室

1 管理運営の状況等

| | |
|-----------------------------|---|
| (1) 施設名 | 名張市勤労者福祉会館 |
| (2) 指定管理者 (名称、所在地) | マツヤマ SSKグループ 三重県名張市木屋町1386-5 |
| (3) 施設の利用実績 (利用者数、事業内容等) | 令和5年度 利用者数 : 15,403人 (前年度比 113%) 事業内容 : 名張市勤労者福祉会館の管理運営 |
| (4) 市支出額 | 指定管理料 300,000円 |
| (5) 管理運営の状況 | ①施設等の利用の許可に関する業務 ②施設等の利用に係る料金の収受に関する業務 ③公共施設予約システムに関する業務 ④施設等の維持及び修繕に関する業務 ⑤物品等の貸し出しに関する業務 ⑥市の行政施策等の連携 ⑦施設・設備の清掃、保安等の管理業務 ⑧市との連絡調整及び事業報告 ⑨その他、必要な業務 |

2 事業計画の達成状況

| 計画区分 | 達成状況 |
|---------------------------|--|
| 平等利用の確保及びサービスの向上 | 当たり前に安全に施設を利用していただくため、劣化による損傷や備品の補充など要求し、ある程度の施設に関しては改善し、サービス向上にも繋がったと思います。 また、Webアンケートも開設し、直接使用者のご意見がいただけるので、参考にできればと思います。 |
| 施設の効用の最大限の発揮(利用促進、利用者増など) | <ul style="list-style-type: none"> ・ホームページやSNSの活用頻度を上げ、施設利用の促進に繋げました。 ・Webアンケートを開設 ・掲示物やチラシなど広告物にも怠ることなく常にチェックし、情報発信しました。 ・トレーニングジムの案内で外向けに看板や掲示物を作成し、会員獲得に努めました。 ・プールが使用不可のままでしたので、活用としてSUP体験をスポットで開催しました。 ・スポーツ施設ではあるが、また違った形で来館していただくため、赤目竹あかりSDGsプロジェクト様、名張市教委員会様のご協力を経て「公園のたけあかり」イベントを開催し、施設利用者の幅を広げました |
| 施設の適切な維持管理及び経費縮減 | <ul style="list-style-type: none"> ・電気料等光熱水費高等につき利用しない施設の電力通電停止やサービス低下にならないよう注意し体育館の電灯関係の省エネ対策をしました。 ・公園内や他施設の除草作業を事前で対応し、経費削減に取り組みました。 ・使用停止の施設に関して、必要最低限のスタッフで管理し人件費の削減を行いました。 ・アリーナ照明、屋外施設の水銀灯使用施設をLED化にするため、業者のプレゼンを設定し提案しました。 |

| | |
|---------------------|---|
| 管理を的確に行う人的構成（組織体制等） | 無駄のない効率的な人員配置を構築、安全な管理運営を維持する事を前提に適切な人員配置と確保に徹底して努めました。 |
|---------------------|---|

3 施設設置者（名張市）評価

- 前指定管理者の運営方法にとらわれず、新たな取組に次々と挑戦していただき、経費削減や利用者数の増加に繋げていただいた。
- 施設の固定概念にとらわれず、新たな活用方法を模索していただき、より多くの利用者に活用していただけるよう、引き続き検討いただきたい。

(様式 5)

令和 6 年 3 月 31 日

名張市長 様

名張市勤労者福祉会館指定管理者

マツヤマ SSK グループ

代表取締役 松山 竜一



令和 5 年度 勤労者福祉会館管理運営業務事業報告書

令和 5 年度体育施設管理運営業務について、関係書類を添えて報告いたします。

① 収支実績

[収入実績] 1,468,661 円

[支出合計] 1,768,389 円

- ・「収支決算書」(様式 6)

② 施設利用実績

[利用件数] 595 件

[利用者数] 15,403 人

[料金収入] 828,661 円

- ・「利用状況報告書」(様式 7)

③ 管理業務実績

- ・「光熱水費等実績一覧」(様式 8)

- ・「委託管理業務、リース料等管理業務実績表」(様式 9)

④ 設備等修繕実績

[修繕件数] 0 件 [修繕費用] 0 円

- ・「修繕業務実績表」(様式 9-3)

⑤ 自主事業実施実績

- ・「自主事業実施状況一覧」(様式 10)

⑥ その他の実績

- ・「苦情・事件・事故対応状況一覧」(様式 11)

- ・利用者アンケート集計結果

- ・「自己評価シート」(様式 12)

- ・総合評価表 (様式 13)

- ・「その他実績一覧」(任意様式)

※ 様式については様式を参考に、さらに詳細について別途作成していただいても結構です。



(様式6)

令和5年度 勤労者福祉社会館の管理運営業務にかかる収支決算書

(単位：円)

【勤労者福祉社会館】

| 区分 | 項目 | 計画額 | 決算額 | 決算額の内訳 | |
|-----------------|----------|-----------|-----------|----------------|-------------------|
| 収入 | 利用料金収入 | 1,700,000 | 828,661 | 勤労者福祉社会館利用料 | 828,661 |
| | 事業収入等 | | | | |
| | 市指定管理料収入 | 300,000 | 300,000 | 指定管理料収入 | 300,000 |
| | その他雑収入 | | 312,000 | 土地改良区 農林資源室 | 240,000 72,000 |
| | 補填金 | 0 | 28,000 | 光熱費高騰補填金 | 28,000 |
| | 収入合計 (A) | 2,000,000 | 1,468,661 | | |
| 支出 | 人件費 | | 700,000 | スタッフ賃金 | 700,000 |
| | 事務費 | | | | |
| | 管理費 | 550,000 | 1,068,389 | 水光熱費 修繕費 | 1,068,389 0 |
| | 事務経費 | | | | |
| | その他の経費 | 1,450,000 | 0 | 自主事業経費 | 0 |
| | 支出合計 (B) | 2,000,000 | 1,768,389 | | |
| 収支 (A) - (B) | | 0 | -299,728 | | |