

令和元年度 指定管理施設の管理運営評価表

担当室 市民スポーツ室

1 管理運営の状況等

(1) 施設名	名張市勤労者福祉会館
(2) 指定管理者 (名称、所在地)	株式会社 東大阪スタジアム 大阪府東大阪市下小阪2丁目9番17号
(3) 施設の利用実績 (利用者数、事業内容等)	令和元年度 利用者数 : 18,184人(前年度比 106%) 事業内容 : 名張市勤労者福祉会館の管理運営
(4) 市支出額	指定管理料 312,889円
(5) 管理運営の状況	①施設等の利用の許可に関する業務 ②施設等の利用に係る料金の収受に関する業務 ③公共施設予約システムに関する業務 ④施設等の維持及び修繕に関する業務 ⑤物品等の貸し出しに関する業務 ⑥市の行政施策等の連携 ⑦施設・設備の清掃、保安等の管理業務 ⑧市との連絡調整及び事業報告 ⑨その他、必要な業務

2 事業計画の達成状況

計画区分	達成状況
平等利用の確保及びサービスの向上	スタッフ教育では個人情報、SNSの研修を徹底して実施しております。受付業務では名張市の条例に沿って運営し、市民の皆様に平等な対応をさせて頂いています。
施設の効用の最大限の発揮(利用促進、利用者増など)	卓球室が満員の時、勤労者福祉会館の空き部屋をHOS卓球室として利用して頂き収益が上がりました。
施設の適切な維持管理及び経費縮減	施設の小修繕や維持管理の部分を指定管理者自身が行うことにより経費縮減を図っている。廊下、会議室の剥がれた壁面を塗装し、景観を良くしました。
管理を的確に行う人的構成(組織体制等)	管理者が施設全体へ適切に人員を配置し、効率のよい運営を行いました。

3 施設設置者(名張市)評価

日常管理業務については、問題なく執行しており、おおむね評価できます。また、利用が少ない時間帯に、施設を活用した自主事業の開拓については、大いに評価できます。
--

(様式 5)

令和 2 年 3 月 31 日

名張市長 様

指定管理者
株式会社 東大阪スタジアム
代表取締役 山澤 直子



平成 31 年度 勤労者福祉会館管理運営業務事業報告書

平成 31 年度体育施設管理運営業務について、関係書類を添えて報告いたします。

① 収支実績

[収入合計] 1,759,119 円
[支出合計] 2,100,000 円
・「収支決算書」(様式 6)

② 施設利用実績

[利用件数] 602 件
[利用者数] 18,184 人
[料金収入] 1,032,530 円
・「利用状況報告書」(様式 7)

③ 管理業務実績

・「光熱水費等実績一覧」(様式 8)
・「委託管理業務、リース料等管理業務実績表」(様式 9)

③ 施設等修繕実績

[修繕件数] 0 件 [修繕費用] 0 円
・「修繕業務実績表」(様式 9-3)

⑤ 自主事業実施実績

・「自主事業実施状況一覧」(様式 10)

⑥ その他の実績

・「苦情・事件・事故対応状況一覧」(様式 11)
・利用者アンケート集計結果
・「自己評価シート」(様式 12)
・総合評価表(様式 13)
・「その他実績一覧」(任意様式)



※書式については様式を参考に、さらに詳細について別途作成していただいても結構です。

(様式6)

平成31年度 勤労者福祉会館の管理運営業務にかかる収支決算書

(単位：円)

区分	項 目	計画額	決算額	決算額の内訳
収 入	利用料金収入	1,600,000	1,032,530	勤労者福祉会館利用1,032,530
	市指定管理料収入	332,040	312,889	
	事業収入等			
	その他雑収入		413,700	土地改良区 240,000 農林資源室 72,000 アクティブ名張 101,700
	収入合計 (A)	1,932,040	1,759,119	
支 出	人件費	1,450,000	1,450,000	勤労者福祉会館 スタッフ賃金 1,450,000
	事務費			
	事業費			
	管理費	650,000	650,000	光熱水費 650,000
	事務経費			
	その他の経費			
	支出合計 (B)	2,100,000	2,100,000	
収 支 (A) - (B)		▲ 167,960	▲ 340,881	