名張市立地適正化計画

2024 (令和6) 年7月 名 張 市

目 次

第	1:	草	立地通	亚们	と言	十画	ij(C	つ	いっ	T																
	1		制度創設	の背	景	٤!	目的]		۰	٠	۰			٠	•	•	٠	•	•	٠		•			3
	2		立地適正	化計	画	でに	定め	つる	主	な事	項		•		•	•	•	•	•	•	•	٠	•	•	•	5
	3		本計画の	位置	付	ける	と進	行	·管·	理	٠	۰			٠	٠		٠		•	٠				٠	6
		-																								
第	2	章	現況と	: 課是	頁																					
	1		人口動向	•																	•					ç
		•	土地利用						•	•	٠	•		٠	•		٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠			13
	3	•	二 0 17.78 公共交通			•	٠								•						•				•	17
	4	•	都市機能		•		•		•	•	•	•			•	•	٠	٠	٠	٠	٠		٠	٠		19
	5	-	産業・		۰				۰	•	•	•		٠	•	•	•	•			•	٠		٠		23
	6		公共施設	・財	政				•	•	٠	•			٠	٠	•	٠	٠	٠	٠		٠		•	25
	7		市民意識		۰		٠			•	٠	•	•		•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•		26
	8		災害・	•	۰		٠			•	٠	•	•		•	٠	•	•	•	•	•	•	•	•		34
	9		解決すべ	き課	題	の扌	油出	1		٠	٠	•	•		٠	٠	٠	٠	•	٠	٠	•	•	٠	•	36
第	3	章	立地σ	適]	Εſ	とに	関	す	る	基本	的	な	方針	計												
	1		基本的な	方針			•		•	•	•	•			•	•	٠	٠	٠	٠	٠		٠	٠		39
	2	-	目指すべ			都市		造		•	•	•		٠	•	•	•	•			•	٠		٠		45
		•																								
第	4	章	誘導区	∑域																						
	1		誘導区域	につ	しい	7	٠		٠	•	•	•		٠	•		•	•				۰		۰	٠	53
			誘導区域						•	•	٠	•			٠	•		٠		•	٠				•	55
	3	-	居住誘導					٠	•	•	•	•	۰	٠	•	•	•	•			•	۰		۰	٠	56
	4		誘導施設	と都	市	機能	能誘	5導	区	或	٠	•			٠	٠	•	٠	٠	٠	٠		٠		•	65
	5		検討継続	対象	エ	リフ	アに	つ	l۱.	7	•	•	۰	٠	•	•	•	•	•	•	•	۰	•	٠		75
第	5	章	誘導旅	策と	<u> </u>	目標	傾	の	設	Ē																
	1		誘導施策							•	•	•			•		•	•			•	٠		٠		77
		•	目標値の							•	•	•			•		•	•			•	٠		٠		86
	_	•		HX/C																						
第	6	章	防災指	싊																						
7,1-			防災指針			٠		٠	٠	٠		٠		٠								٠		٠	٠	88
		-	別欠油却 災害ハザ			却(か敷	ZŦ⊞	レ	11 7	h	分札	f													89
			炎 ョ ハリ 防災まち																							102
	J ,	•	かべょり	<i>ا</i> ر	.)	V —	- J V)	/ / _	以	בעו												-		-		102
資	紕																									
尺			佐山へ勿	' П																						110
			策定の経 禾昌夕等			٠	٠	٠	٠	•	٠	•	٠	٠	•	۰	٠	٠	۰	٠	۰	٠	۰	٠	٠	110
	2.		委員名簿	. •	۰	۰	•	۰	۰	٠	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	•	۰	٠	•	۰	۰	111