

旧細川邸やなせ宿施設利活用事業 事業者審査基準及び配点

評価項目	評価視点	評価の着目点	配点
① 全体構想・施設コンセプト			10
	施設や地域特性への理解	・やなせ宿の立地特性、歴史的背景及び登録有形文化財としての特性を理解した提案となっているか	5
	まちなか及びかわまちとの関連性	まちなか及びかわまちエリアとの関係性を踏まえた施設の位置付けが明確か	5
② 事業展開によるまちなかへの波及効果・地域連携			15
	まちなか全体への波及効果	・施設単体に留まらず、まちなか全体への波及効果を意識した提案となっているか	5
	地域の連携	・地域の事業者や団体・住民等との関係性を築く視点が示されているか	5
	回遊促進	・やなせ宿を起点として、まちなかへの関心や回遊を促す考え方が示されているか	5
③ かわまちとの連携を見据えた施設活用			10
	かわまちエリアとの連携	・かわまちエリアとの連携を意識し、まちなかとの結節点として人の流れをつなぐ視点があるか	5
	かわまちを見据えた施設活用	・将来的なかわまちエリアの供用開始を見据えた柔軟な活用の考え方が示されているか	5
④ 飲食・物販・宿泊等によるまちなか滞在の促進			10
	滞在促進	・来訪者の滞在を促す事業内容となっているか	5
	周辺への配慮	・周辺施設や地域事業者との関係性に配慮した内容となっているか	5
⑤ 子どもをまちなかへ呼び込むための工夫			10
	子どもや家族連れの利用	・子どもや家族連れの利用を意識した視点が盛り込まれているか	5
	安全性・継続性	・安全性や継続性に配慮した内容となっているか	5
⑥ 認知度向上に向けた情報発信の考え方			10
	認知度向上	・施設及びまちなか全体の認知度向上につながる考え方が示されているか	5
	継続的な情報発信	・継続的な情報発信を行う姿勢及び体制がうかがえるか	5
⑦ 改修内容			10
	改修内容	・①～⑥の内容を実施するために必要な施設改修がなされているか	10
⑧ 事業の継続性・収支の現実性			10
	収支計画	・現実的な収支計画となっているか	5
	改修費	・改修費①(③)に係る評価(市補助上限に対する改修費の評価) 補助上限額以上…1点 補助上限額100%未満～80%以上…2点 補助上限額80%未満～60%以上…3点 補助上限額60%未満～40%以上…4点 補助上限額40%未満…5点	5
⑨ 運営体制・公共性への配慮			15
	運営体制	・安定した運営体制(人員配置等)が確保されているか	5
	公共性への配慮	・公共的機能を有する施設であることへの理解と配慮があるか	5
	行政や地域との協調	・行政や地域との協調的な姿勢がうかがえるか	5
合 計			100