



なばり

2021年(令和3年) 8月10日発行

主な内容

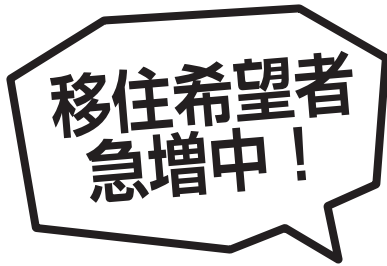
- 2...名張市職員採用試験B・C日程
- 3~6...なばり市議会だより
- 7...施設ガイド
- 8...お盆期間の応急診療所、医療機関

新型コロナワクチン接種 (12歳~59歳の接種日程など)のお知らせを折り込んでいます

発行/名張市秘書広報室 〒518-0492 名張市鴻之台1-1 ☎0595-63-7402 FAX 0595-64-2560 ✉pr@city.nabari.mie.jp



子ども夫婦と同居が決まり、家を売るか貸すかしたいけど、どうすればいいのかわかりません



コロナ禍がきっかけでライフスタイルを見直し、名張市へ移住予定。家探し真っ最中の家族

⚠️ 空き家を放置するとこんなトラブルが



- 瓦や外壁の劣化による落下や飛散事故の恐れ
- 雑草の繁茂
- 隣地・道路への樹木の越境
- 不法投棄や放火の危険
- 不法侵入
- 倒壊、崩落の危険など



空き家バンクに物件を登録する場合、費用は必要なのかな?

A 登録費用は無料です

ただし、物件の売買や貸付時に仲介を希望する場合は、不動産仲介手数料が必要になります。



倉庫や農地も空き家とあわせて登録できるのかな?

A 登録できます

付属する建物や隣接農地(農業委員会へ手続きが必要)であれば、空き家とあわせて登録できます。



古い空き家でも登録できるのかな? 家財も残っているけど。

A 古い空き家でも登録できます

家の中に家具や家電が残ったままでも登録することができます。

へ移住したいと考える人が増えています。空き家バンクは、空き家利用希望者と空き家所有者をつなぐ制度です。実は今、コロナ禍で都会から地方へ移住したいと考える人が増えています。

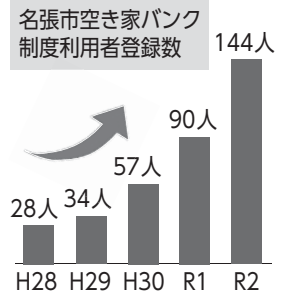
「空き家バンク」活用しませんか?



専用サイト「名張市空き家BANK」

コロナ禍で移住への関心が高まっています

新型コロナウイルスの感染拡大がきっかけで、働き方やライフスタイルなどを見直し、移住への意識が高まっており、名張市でも、空き家を探している人が増えています。



誰でも空き家バンクを利用できるのかな?

A 居住を希望する人ならどなたでも名張市在住の人も空き家バンクを利用できます。

空き家バンクに登録された物件はどこで見ることができるの?

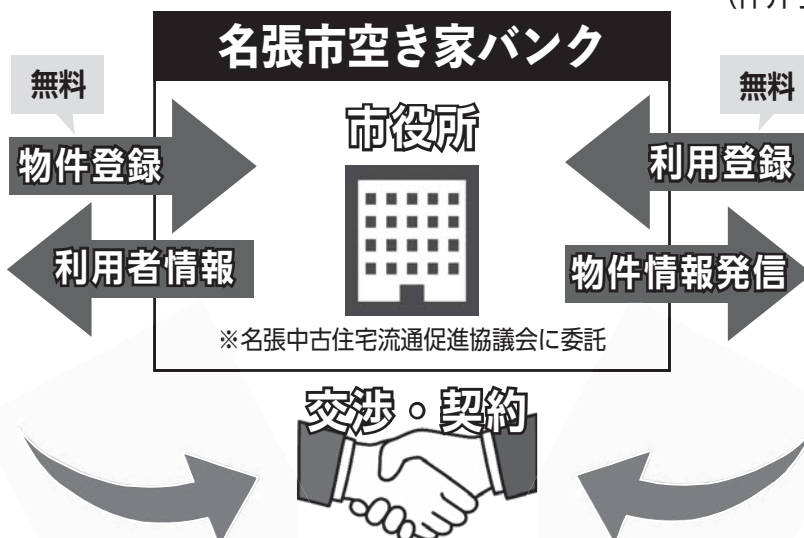
A 専用サイト「名張市空き家BANK」へ専用サイト「名張市空き家BANK」で空き家情報を検索できます。専用サイトにしかない物件も!

空き家所有者と直接、交渉や契約をするのは不安だなあ。

A 協力事業者による仲介ができます! 三重県宅地建物取引業協会や全日本不動産協会三重県本部による仲介を依頼することができます(仲介手数料が必要)。



買主・借主を探す窓口が広がって、多くの人に物件を知ってもらえたよ! 空き家になって近隣のトラブルになる前に売ることができてよかった。



市の移住者向けの改修工事補助金があったので、積極的に空き家の購入を検討できました。

