

対象物件の概要

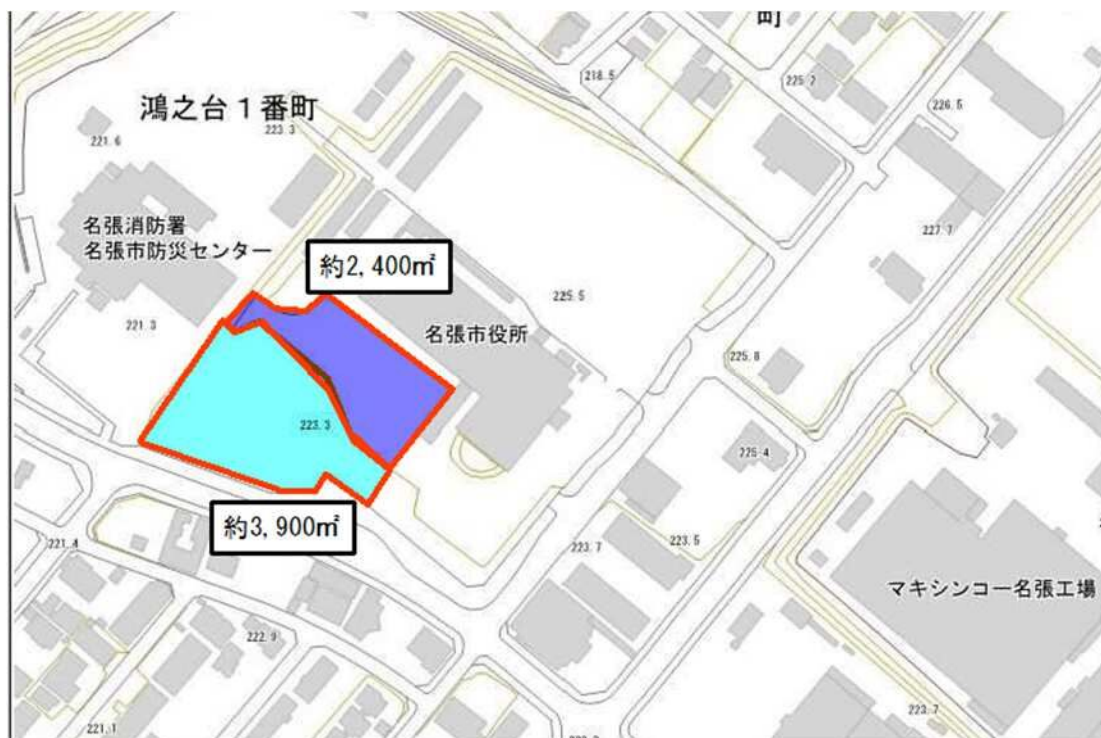
物件名称	名張市市民広場	物件番号	公マ 2
------	---------	------	------

1. 敷地に関する情報				
住所	名張市鴻之台 1 番町 1 番地			
敷地面積	約 3,900 m ² ＋約 2,400 m ²			
接道状況	2 面（北側・南側） 市道（鴻之台 1 号線・平尾中央公園線） ※車の乗り入れには加工が必要			
法令等に基づく制限	用途地域	第 2 種住居地域		
	建ぺい率	60	容積率	200
インフラ状況	上水道	名張市上水道		
	下水道	公共下水道接続済み		
	電力	中部電力の供給エリア		
	ガス	名張近鉄ガス（都市ガス）供給エリア		
2. 期待及び留意すべき機能等				
（1）ドクターヘリの臨時発着場所として指定されています。 ※指定解除などは要相談 （2）地元の夏祭り会場として利用されています。 （3）インターロッキングとなっているため、車両（重量）乗り入れ制限があります。 （4）賑わい機能の創出（名張駅～中央緑道の導線を活かす） （5）イベント実施者（市場運営会社等による土日祝を中心とした年間単位での利用）を想定しています。平日については、音響の利用等、市の業務や周辺環境に配慮いただく必要があります。 （6）基本的には建設や加工などを行わない形での利用を想定しています。				

対象物件の位置図



出典：国土地理院ウェブサイトを加工して作成



対象物件の写真

