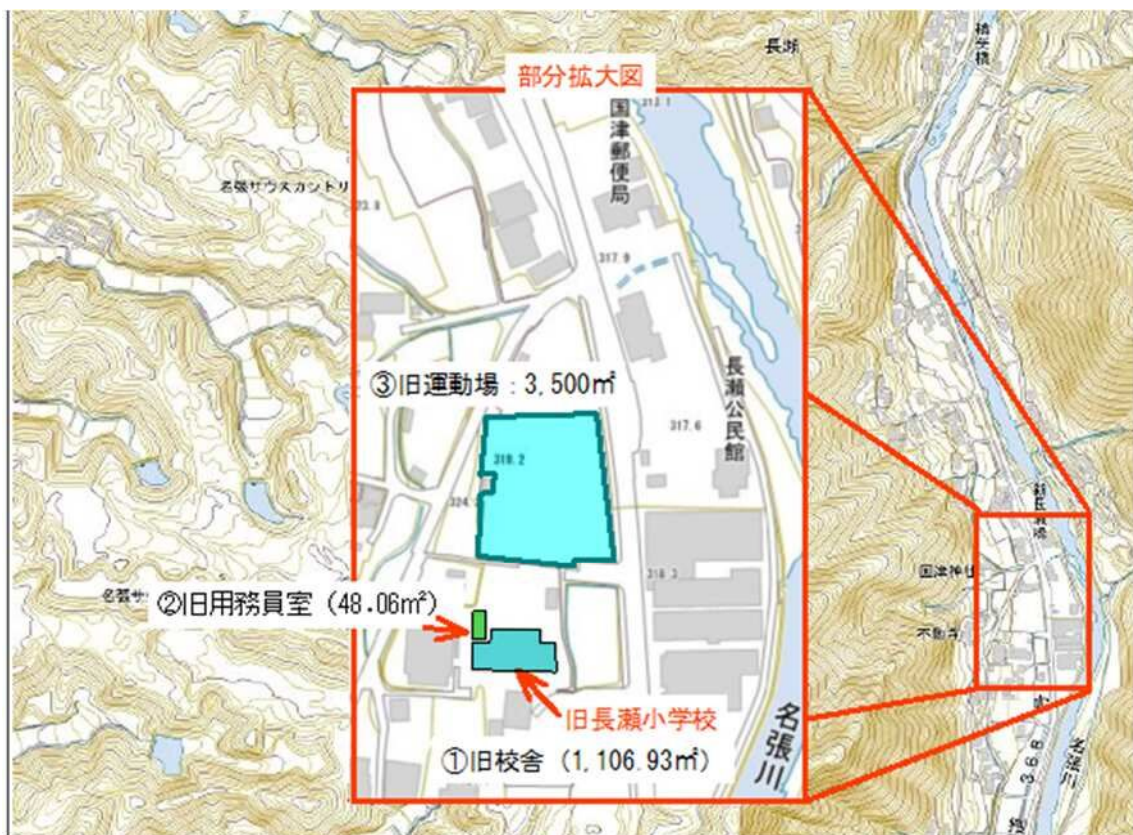


対象物件の概要

物件名称	旧名張市立長瀬小学校	物件番号	公マ 1
------	------------	------	------

1. 敷地に関する情報				
住所	名張市長瀬 1418 番地			
敷地面積	① 旧校舎 延床面積：1,106.93 m ² ② 旧用務員室 延床面積：48.06 m ² ③ 建物敷地以外 旧運動場：3,500 m ²			
接道状況	国道（国道 368 号）			
法令等に基づく制限	用途地域	都市計画区域内の用途地域の指定のない区域		
	建ぺい率	—	容積率	—
インフラ状況	上水道	名張市上水道		
	下水道	合併浄化槽 110 人槽 17.0 m ³ ／日		
	電力	中部電力の供給エリア		
	ガス	休止（プロパンガス撤去）		
2. 期待及び留意すべき機能等				
（1）現在、事業提案事業者募集を行っている。 ・建物賃料（敷地土地代含む）354,000 円／月 ・駐車場（3,500 m²）57,000 円／月 （2）有償の貸付を予定していますが、市の施策の推進に寄与する内容等については、貸付条件（貸付料など含む）の協議が可能です。※議会の議決等が必要となる場合があります。 （3）施設の利用提案については、旧長瀬小学校施設利活用事業審査委員会において審査を行います。				

対象物件の位置図



対象物件の写真

