

# 事務事業シート(実施計画事前基礎シート)

(H.26)No.	8003	(H.25)No.	-
-----------	------	-----------	---

事務事業名	住宅団地型既存住宅流通促進モデル事業		
担当部局名	担当室名	室長名	
都市整備部	営繕住宅室	市井 清己	

会計区分	事業コード	008003
	(中事業名)※予算書事業名	
款		
項	(小事業名)	
目		

## 1. 事務事業の位置付け

総合計画	政策	3	人が行き交い活力あふれる、安全で快適な暮らし
	基本政策	3	快適な生活環境づくり
	施策	3	住宅・住環境
	小施策	1	住宅整備
重点施策コード	なばりの元気創造		

## 2. 事務事業の概要

事業目的(めざす効果)
中古住宅の流通を促進することにより、空き家の解消などの住環境の整備と、若者の定住促進や転入者の増加に繋がります。
事業内容
民間団体が直接国からの補助を受け、空き家住宅の実態やニーズを把握し、情報提供やコーディネート業務、インスペクション業務及びリフォーム工事を行うことで、若年層の定住を視野に入れた中古住宅の斡旋を行います。

## 3. 総合計画の目標達成に向けた主な事業の実績・計画

	H.25年度(事業量・取組実績)	H.26年度(事業量・取組計画)			
主な事業の実績・計画		住宅団地型既存住宅流通促進モデル事業 ・インスペクション事業 ・コーディネート業務 ・リフォーム工事 ・売買・賃貸の契約	H.27年度(事業計画)	H.28年度(事業計画)	H.29年度(事業計画)
			・インスペクション事業 ・コーディネート業務 ・リフォーム工事 ・売買・賃貸の契約 ・生活利便施設の整備		

	H.25年度(決算見込)	H.26年度(作成時予算額)	H.27年度(計画予算)	H.28年度(計画予算)	H.29年度(計画予算)
①直接事業費					
内訳(千円)					
国・県支出金					
地方債					
その他( )					
一般財源	(0)	0	0	0	0
人工数					
職員					
臨時職員等					
②概算人件費	(0千円)	0千円	0千円	0千円	0千円
①+②総事業費	(0千円)	0千円	0千円	0千円	0千円

## 4. 担当室による事務事業の点検 (\*点検等による成果向上や見直しが困難な事業(法令等による義務的経費、災害復旧等緊急事業などは点検対象外)

考察(H.25年度の取組評価、課題)	今後の対応方針(課題解決への取組、工夫・改善の内容)
空き家等の中古住宅の流通促進のため、国の事業を活用し、平成26年度の交付決定日から平成27年度末までの新規事業として取り組みます。	名張中古住宅流通促進協議会が良質なリフォームモデルを提案し、若年者世帯の多様なニーズに合った住宅を地域住民との連携により提供します。
点検項目	内容(施策達成への貢献内容、連携・協働の実践・検討内容)
(1) 事業内容や取組成果は、総合計画の施策達成に貢献しているか A(2つ以上の施策指標達成に貢献又は基本方針達成に特に貢献)	中古住宅の流通促進による空き家の解消とともに、地域住民との連携により多様な世代に対応した住環境の整備を行います。
(2) 地域づくり組織、市民活動団体等との連携・協働は図れないか 実践している(※実践内容を記載→)	桔梗が丘自治連合協議会が進める地域ビジョンの取組と連携し、地域の活性化を図ります。

## 5. 今後の方向性(担当室による内部評価)

【選択肢】 継続(改善)、継続(現行)、継続(拡大)、継続(縮小)、統合検討、休止検討、廃止検討、事業完了(予定含む)	継続(現行)
具体的な見直し内容・検討内容、継続の理由	6. 事務事業の取組に関する主な市の計画
平成26年度の交付決定日から平成27年度末までを事業実施期間として効果的な事業を実施します。	