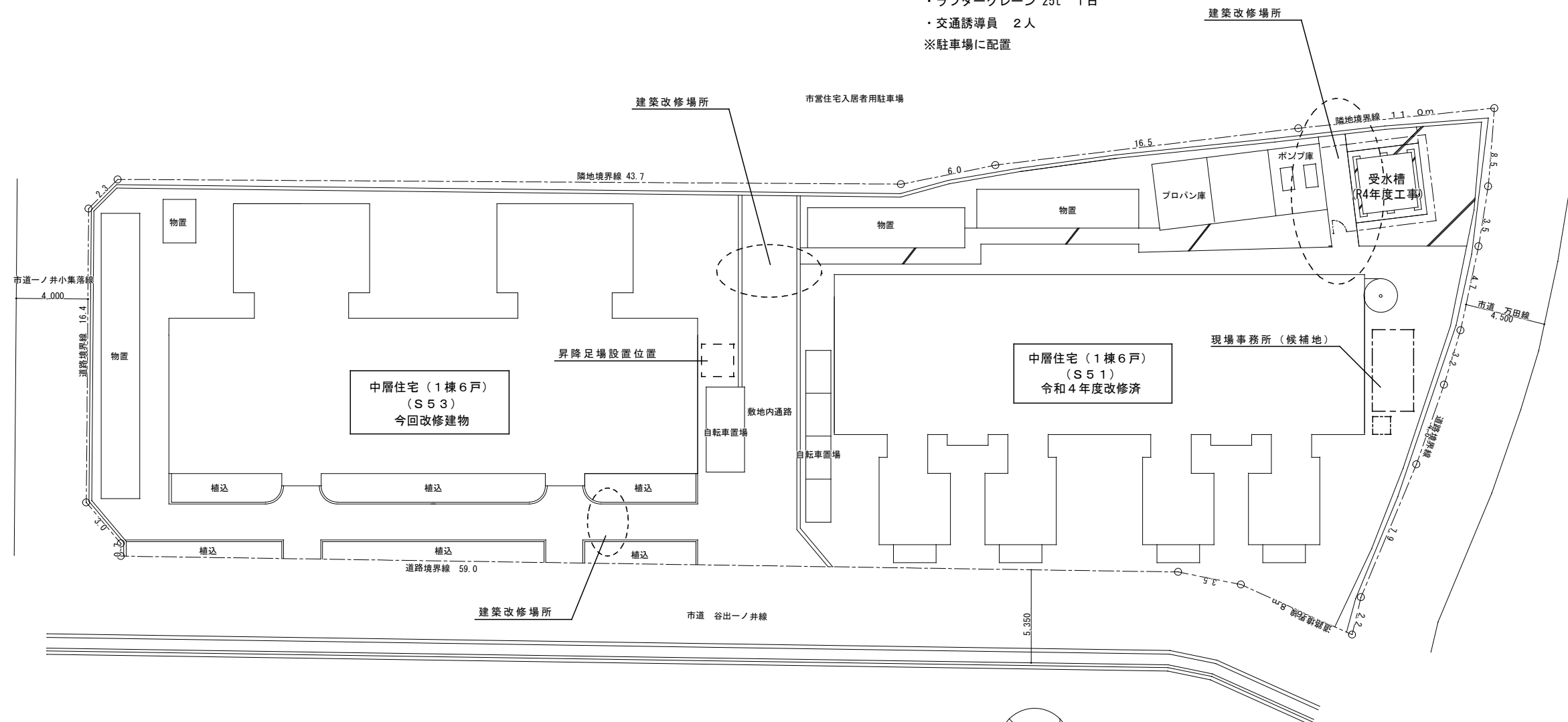


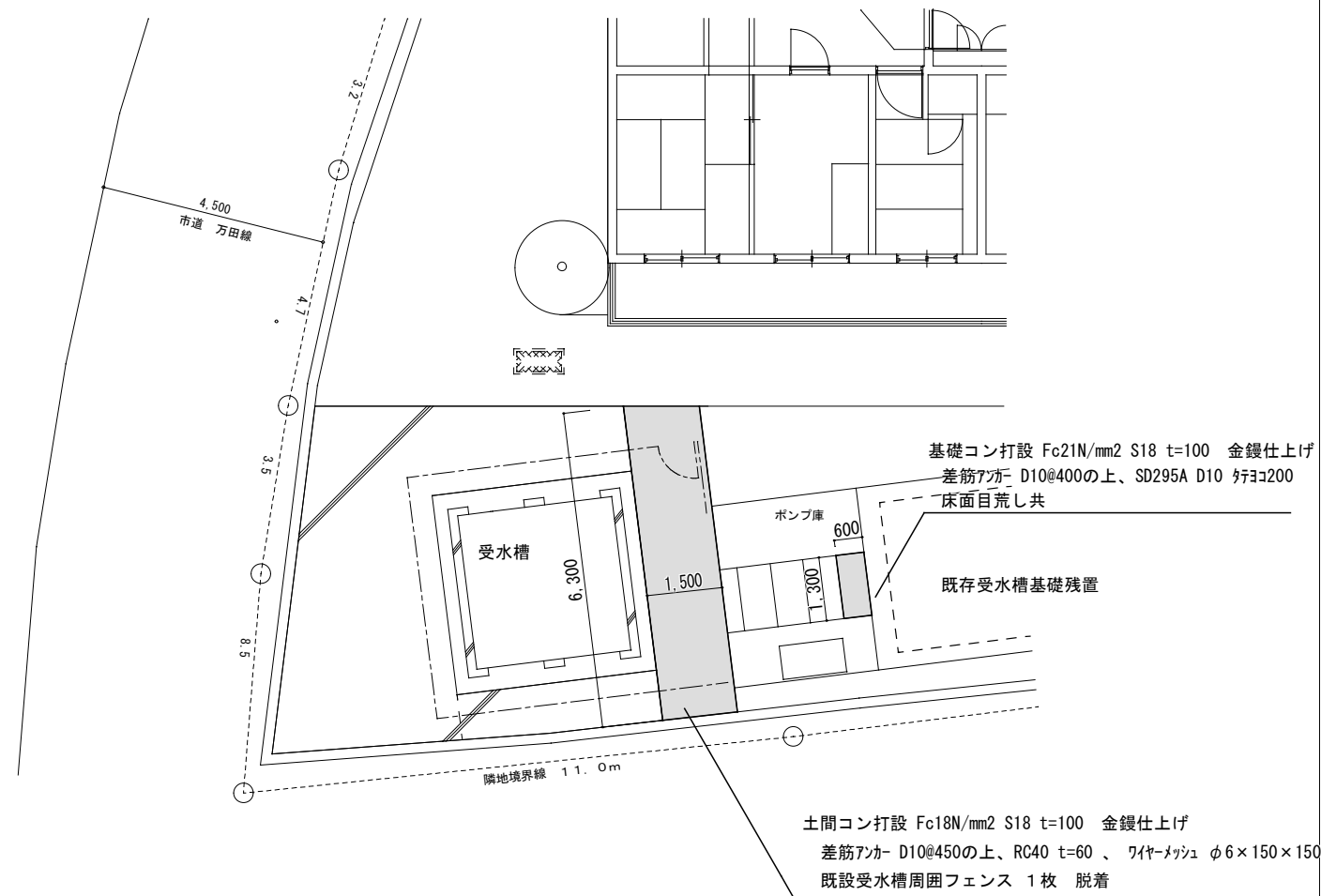
- 【 指定仮設 】
- ・高所作業車 1日
  - ・ラフタークレーン 25t 1日
  - ・交通誘導員 2人
  - ※駐車場に配置



- 【 高架水槽鋼製架台 撤去 】
- ・W1,800×H3,800 1,194kg 有価物処理 (H2)
  - ※RC基礎は残置とする。
  - ※水槽撤去は機械設備工事

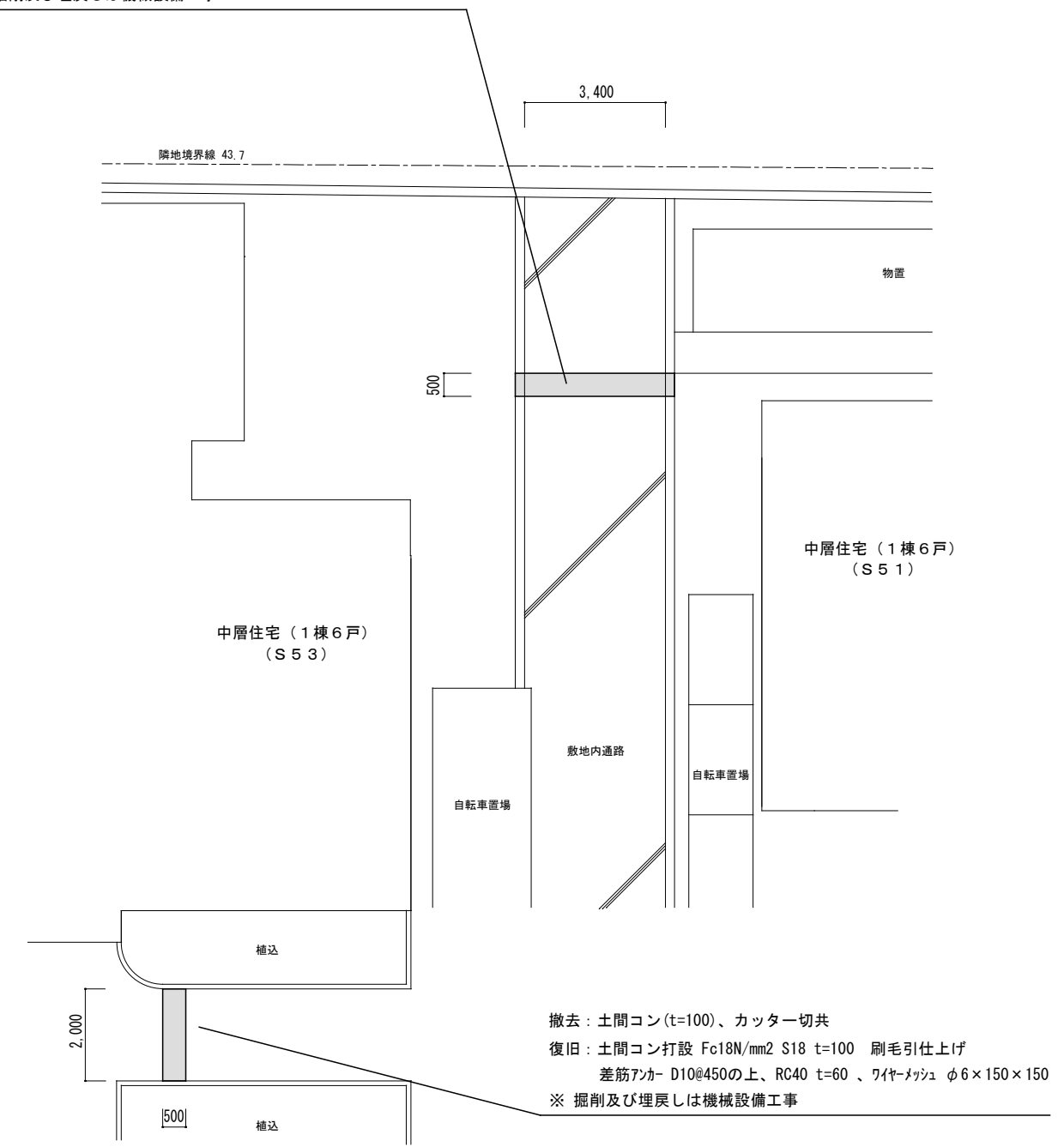
配置図 A2S=1/200

所在地：名張市赤目町一ノ井839番地1	工番	令和5年度( )第23013号	図名称	配置図	名張市都市整備部営繕住宅室	検 図 設 計	作成年月日	図面No.
	工事名称	一ノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/200 A3:S=1/280				



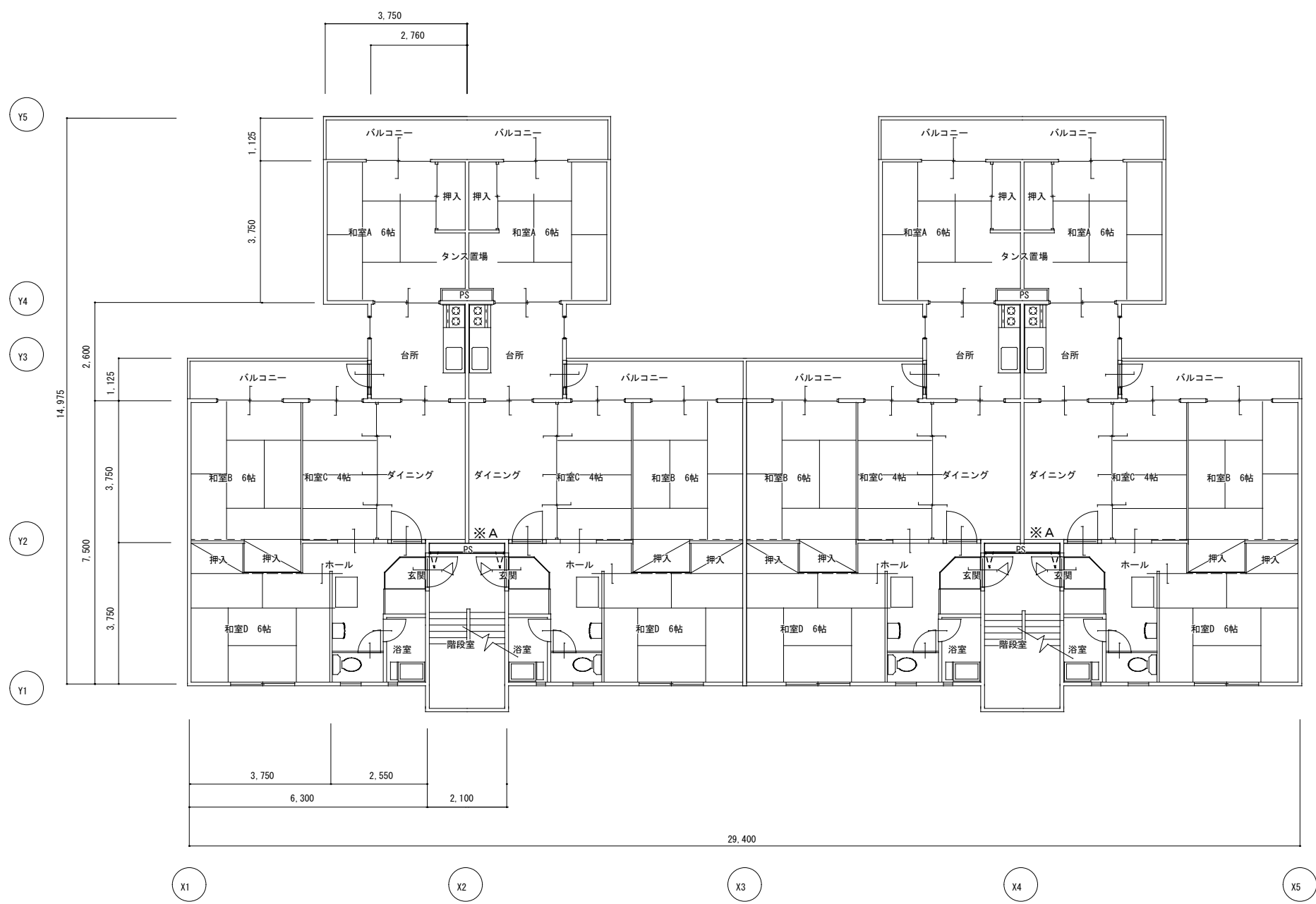
外構図1 A2S=1/100

撤去：土間コン(t=100)、カッター切共  
 復旧：土間コン打設 Fc18N/mm2 S18 t=100 刷毛引仕上げ  
 差筋アンカ- D10@450の上、RC40 t=60、ワイヤ-メッシュ φ6×150×150  
 ※ 掘削及び埋戻しは機械設備工事



外構図2 A2S=1/100

工番	令和5年度( )第23013号	図名称	外構図	名張市都市整備部営繕住宅室	検図設計	作成年月日	図面No.
工事名称	一ノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100 A3:S=1/141				

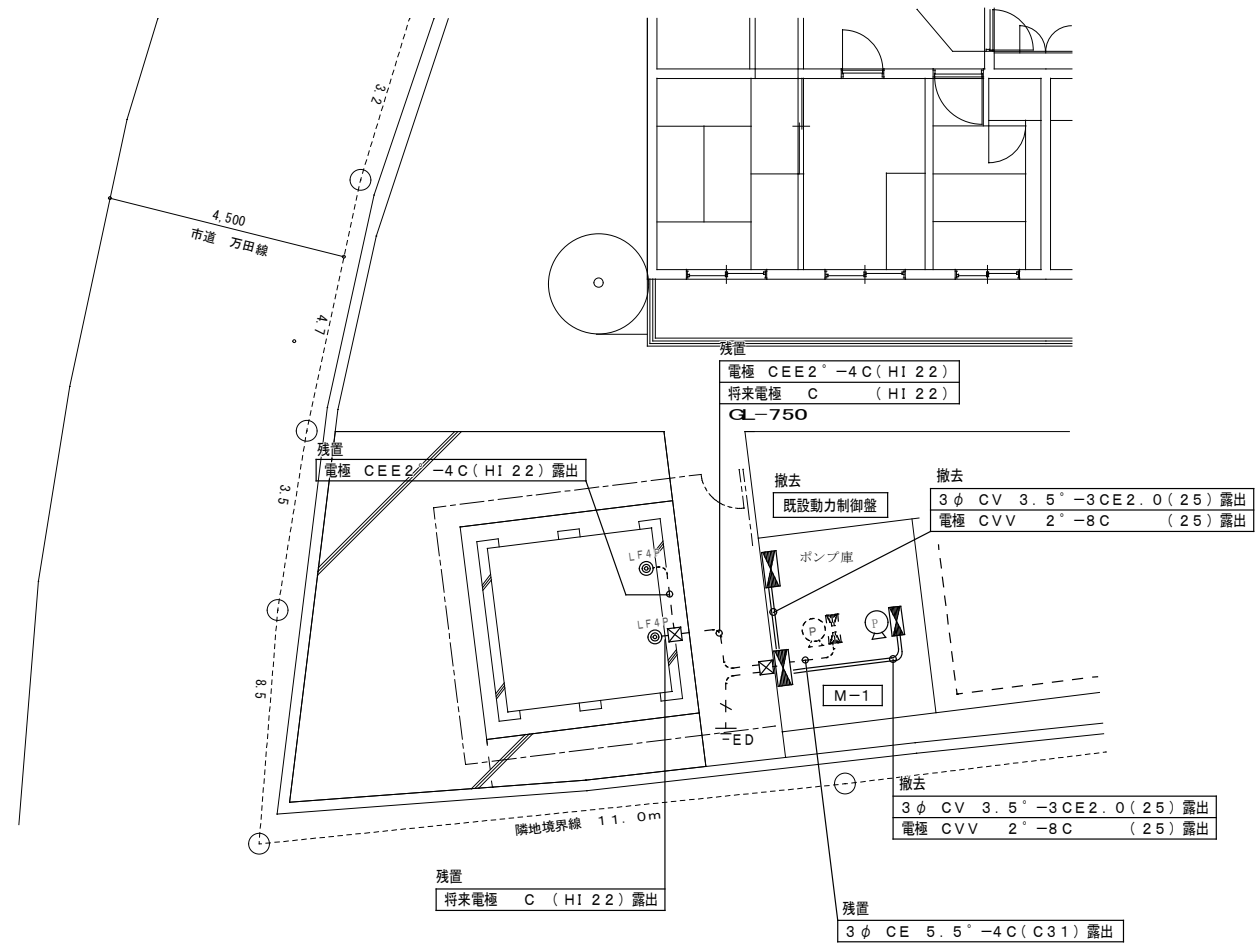


【 P S 防火戸（両袖固定両開戸）改修 】※A

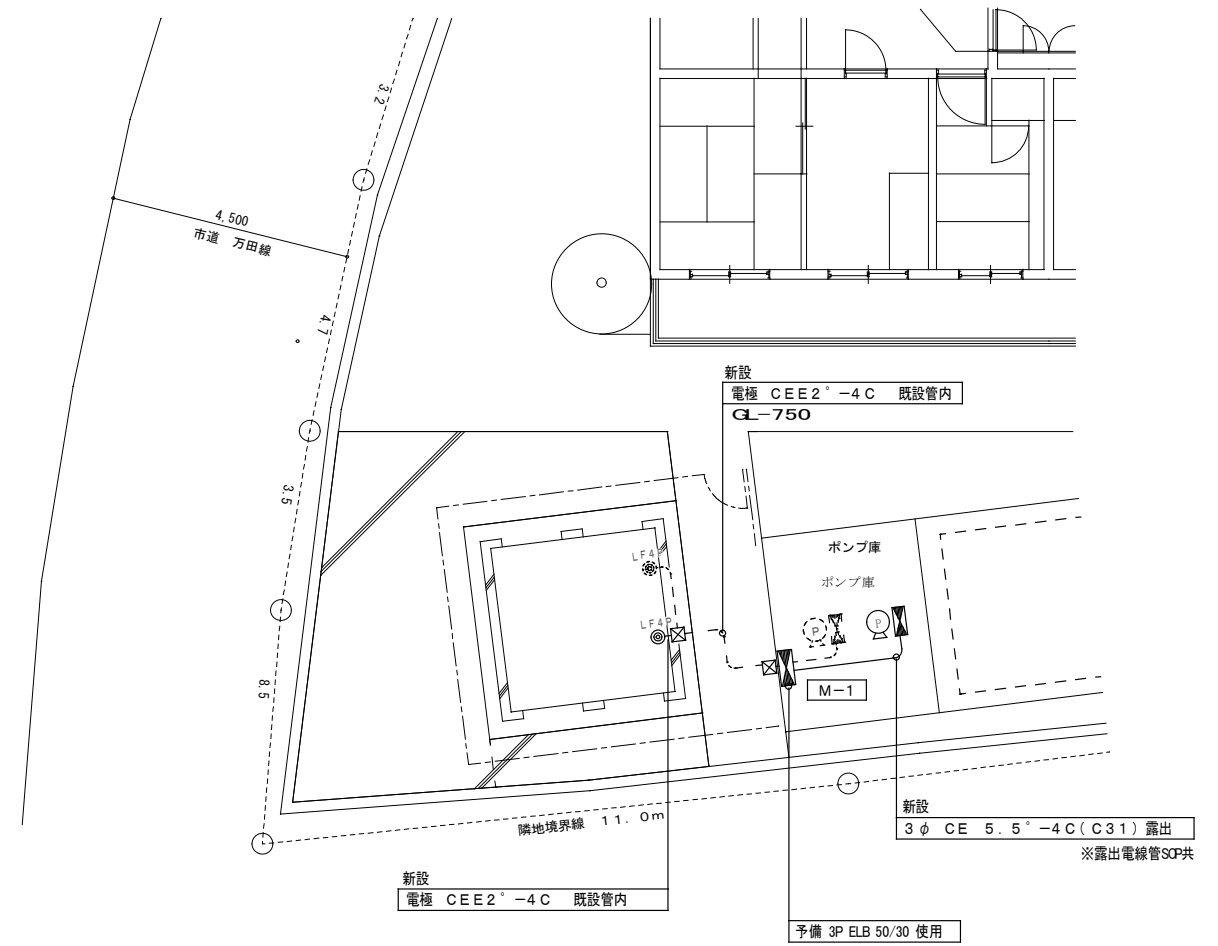
- ・ W1,800×H2,680×6枚（1～3F）撤去及び復旧（再利用）
- ・ 下地調整（RB）の上、錆止め2回後、SOP塗装（両面、枠共）

1階平面図 A2S=1/100

工番	令和5年度（ ）第 23013 号	図面名称	1階平面図	名張市都市整備部営繕住宅室	検図設計	作成年月日	図面No.
工事名称	一ノ井市営中層住宅（S53）給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100 A3:S=1/141				



現況設備図 A2S=1/100



改修設備図 A2S=1/100

	工番	令和5年度( )第23013号	図名称	電気設備図 改修設備図	名張市都市整備部営繕住宅室	検図	設計	作成年月日	図面No.
	工事名称	一ノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100 A3:S=1/141				R5.8	E-01

機械設備工事特記仕様書 (印を付けたものを本工事に適用する。)

建築概要
工事名称: ノノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事
工事場所: 三重県名張市赤目町ノノ井 地内

建物名称: 中層住宅
構造: RC
階数: 3
延べ面積: 
備考:

一般事項

適用仕様書
● 国土交通省大臣官庁官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書(機械設備工編)」(最新版)
○ 空調調和・衛生工学規格
○ 日本建築家協会編
● 所轄水道局 ○ ガス供給社内規 ○ 消防関係法規(所轄署指導要綱含む) ● その他関連法規

優先順位: 1. 現場説明事項・質疑応答書 2. 本特記仕様書 3. 設計図書 4. 工事共通仕様書
申請手続: 工事に伴う官公署への申請・届出は請負者において行う。
疑問: 設計図書の誤記、記載漏れ、又図面上納まり不明な事に起因する問題点、疑問についてはその都度監督員と協議する事。

特記事項
● 地中埋設の給水、ガス、消火管等は埋設表示杭、埋設シートを布設する。
● 機器及び配管等は、地震時に水平移動、転倒、落下などが生じないように「建築設備耐震設計指針」により施工する。
● 防火区画貫通部分は、日本建築センターの性能評定を受けた工法に基づく材料を使用すること。

保温工事
● 保温施工範囲は共通仕様書による。
● 保温施工種別 ● 共通仕様書による。
○ 下表による。(但しダクト、機器、煙道は共通仕様書による。)

工事種別
給排水衛生設備: 給水設備, 排水設備
衛生器具設備: ダクト設備
給湯設備: 換気設備
ガス設備: 換気設備
消火設備: 自動制御設備

工事範囲

給水設備
● 給水方式: ○ 水道直結方式 ○ 高架水槽方式 ○ 市水 ○ 圧送方式 ○ 圧力タンク ● 回転数制御
○ 受水槽 本体: ○ FRP製 ○ 一体型 ○ 複合板 ○ 単板

配管材料
○ ライニング鋼管: 一般 ○ VA ○ VB ○ VD ○ PA ○ PB ○ PD
● 硬質ポリ塩化ビニル管: 一般・地中 ○ HI ○ VP ○ ポリ管
○ さや管工法: ○ 架橋ポリ管 ○ ●

排水設備
○ 排水方式: 屋内 ○ 分流方式 ○ 合流方式
○ 放流先: 汚水 ○ 下水管 ○ 浄化槽 ○ 合併処理槽 ○ 既存樹

ガス設備
○ 給湯方式: ○ 中央式 ○ ボイラー ○ 温水機 ○ ガス給湯器 ○ 電気温水器
○ 局所式 ○ ガス給湯器 ○ 瞬間湯沸器 ○ 電気温水器

ろ過設備
○ ろ過方式: ○ 砂 ○ フィルター
○ 制御: ○ 全自動 ○ 手動

設計空気条件

表: 設計空気条件 (夏季/冬季)
夏季: 乾球温度℃, 湿球温度℃, 相対湿度%
冬季: 乾球温度℃, 湿球温度℃, 相対湿度%

機器設備
○ 熱源機器: ○ 冷水発生機 ○ チャー (○ 空冷HP ○ ガスHP ○ 水冷HP ○ 水冷)
○ 温水ボイラー ○ 水蓄熱

配管設備
○ 配管方式: ○ 冷媒配管 ○ 冷水水管 ○ 冷却水管 ○ 温水配管
○ 配管材料: ○ 冷媒管 ○ 冷媒用銅管 ○ 冷媒用被覆鋼管: ガス管保温厚 20mm, 液管保温厚 8~10mm

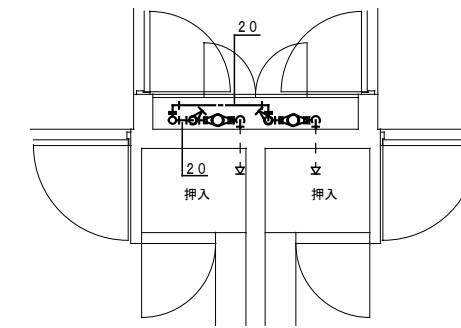
ダクト設備
○ 風道: ○ 低速風道 ○ 高速風道
○ 風道材質: ○ 亜鉛鉄板 ○ 塩化ビニルライニング鋼板 ○ ステンレス鋼板 ○ グラスウールダクト ○ 消音フレキ

メーカーリスト
管: 継手共 水マーク表示品/WSP表示品/JISマーク表示品/HASS表示品/JPF規格品/SAS規格品
弁: 青銅弁・鉄弁 JISマーク表示品

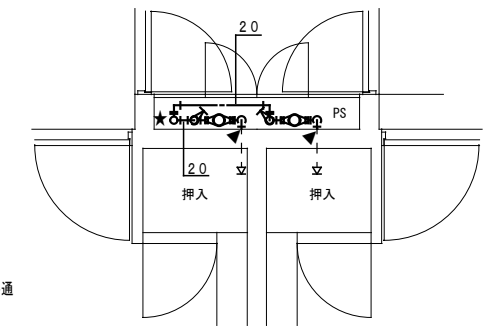
図面情報
図番: 令和5年度( )第 23013号
図名称: 機械設備特記仕様書
工事名称: ノノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事
縮尺: A2: S=N/S, A3: S=N/S
検図設計: 名張市都市整備部営繕住宅室
作成年月日: R5.8
図面No.: M-01

衛生器具表

記号	機器名称	機器仕様	電源		設置場所	台数	備考
			φ-V	kW			
PWU-2	給水加圧ポンプユニット	形式 (交互並列運転) 推定末端圧力一定インバータ制御ユニット (ステンレス製)					
	40BNBME1.5E	容量 50φX40φX200L/minX29mX1.5kW (2台)	3φ200V	1.5×2	ポンプ室	1	基礎工事: 建築工事
	KFE40P1.5	付属品 制御盤 (受水槽満減水警報及び空転防止付), ユニットベース, 圧カタンク,					
	NX-65VFC402-1.5W-e	GV, CV, FJ 他付属品一式					
機器は国土交通省仕様とする。(同等品可)							



PS詳細図 (現況) A2S=1/100



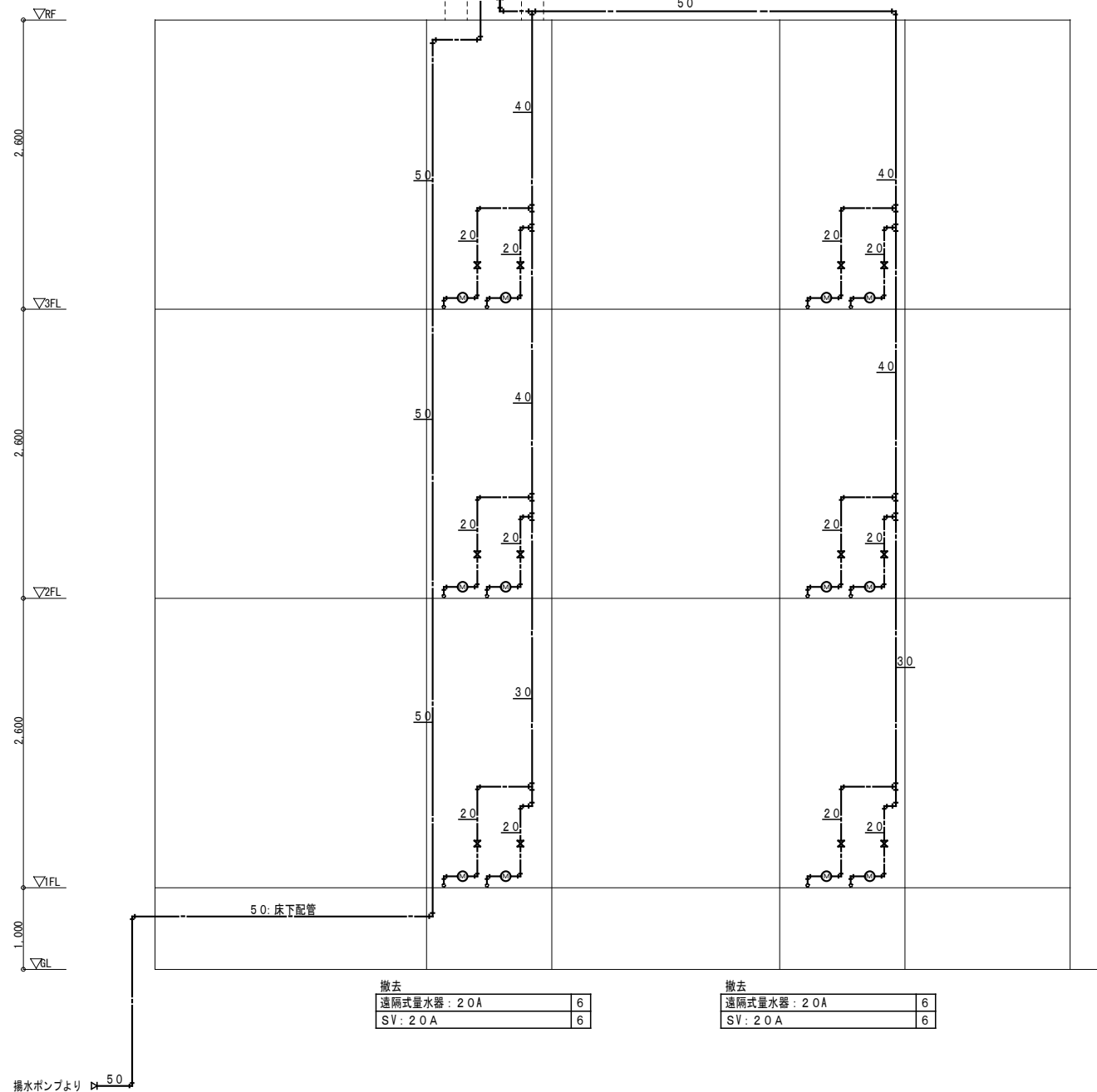
PS詳細図 (改修) A2S=1/100

改修前

撤去リスト
給水管: 硬質塩化ビニル鋼管

※鋼製架台撤去 (建築工事)

高架水槽: 撤去	FRP製: 1.5×1.5×1.5H (付属品共)
揚水	50 SV50, FJ50X500L (SUS) 各2
給水	50 SV50, FJ50X500L (SUS)
排水	75 防虫網80
	50 GV50
電極	FLS3P



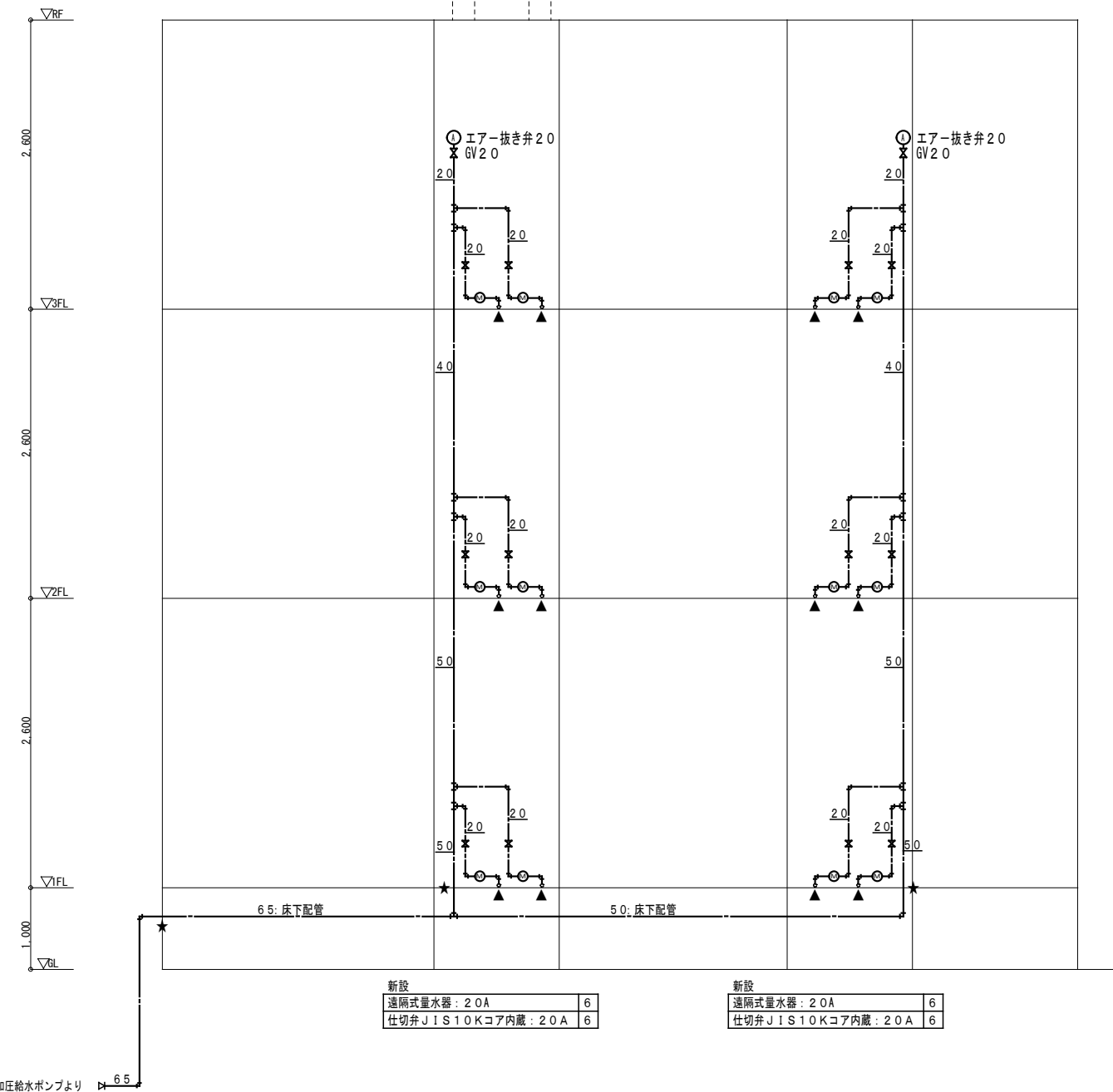
撤去	遠隔式量水器: 2.0A	6
	SV: 2.0A	6

撤去	遠隔式量水器: 2.0A	6
	SV: 2.0A	6

改修後

改修工事凡例

——	今回施工工事を示す
▲	既設配管接続箇所を示す
←	コア抜き貫通箇所を示す
★	既設貫通箇所を示す
躯体貫通箇所は既設スリーブを優先に使用すること。	

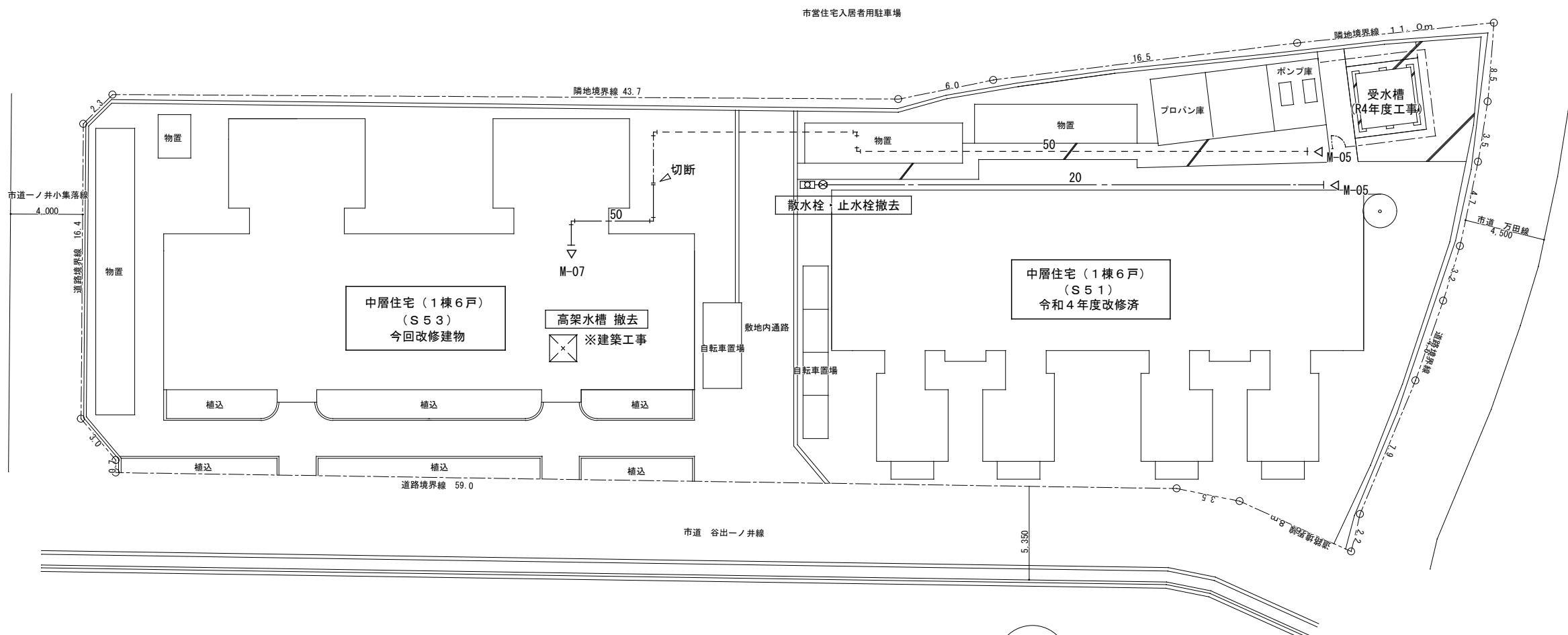


新設	遠隔式量水器: 2.0A	6
	仕切弁JIS10Kコア内蔵: 2.0A	6

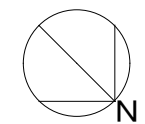
新設	遠隔式量水器: 2.0A	6
	仕切弁JIS10Kコア内蔵: 2.0A	6

※遠隔式量水器新設後、既設量水器の指針 (使用水量) に合わせることを (4世帯分)。そのため撤去前に既設遠隔式量水器及び水道メーター集中検診盤の数値を写真と共に、監督員に報告すること。  
また、遠隔式量水器取替に伴う水道部申請等についても本工事に含み、別途作業等はないこととする。

工番	令和5年度 ( ) 第 23013 号	図面名称	機械設備 凡例・機器表 系統図改修前: 改修後	検 図 設 計	作成年月日	図面No.
工事名称	一ノ井市営中層住宅 (S53) 給水設備改修工事	縮尺	A2: S=N/S A3: S=N/S	名張市都市整備部営繕住宅室	R5.8	M-02



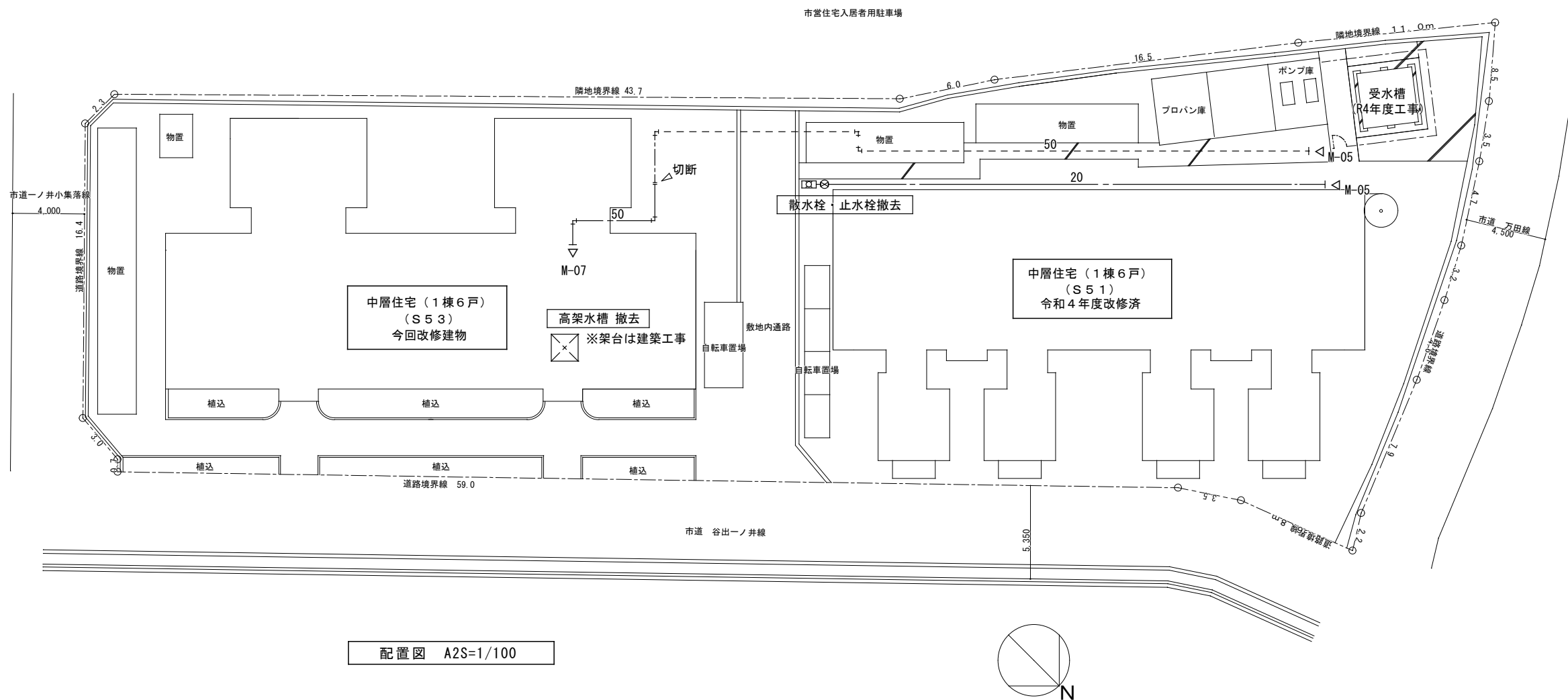
配置図 A2S=1/100



撤去工事凡例

-----	既設のままを示す
-----	撤去リスト
-----	給水管：硬質塩ビライニング鋼管
今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

所在地：名張市赤目町一ノ井839番地1	工番	令和5年度( )第23013号	図面名称	機械設備図 現況屋外給水設備配置図	名張市都市整備部宮雑住宅室	検 図 設 計	作成年月日	図面No.
	工事名称	一ノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/200 A3:S=1/280				

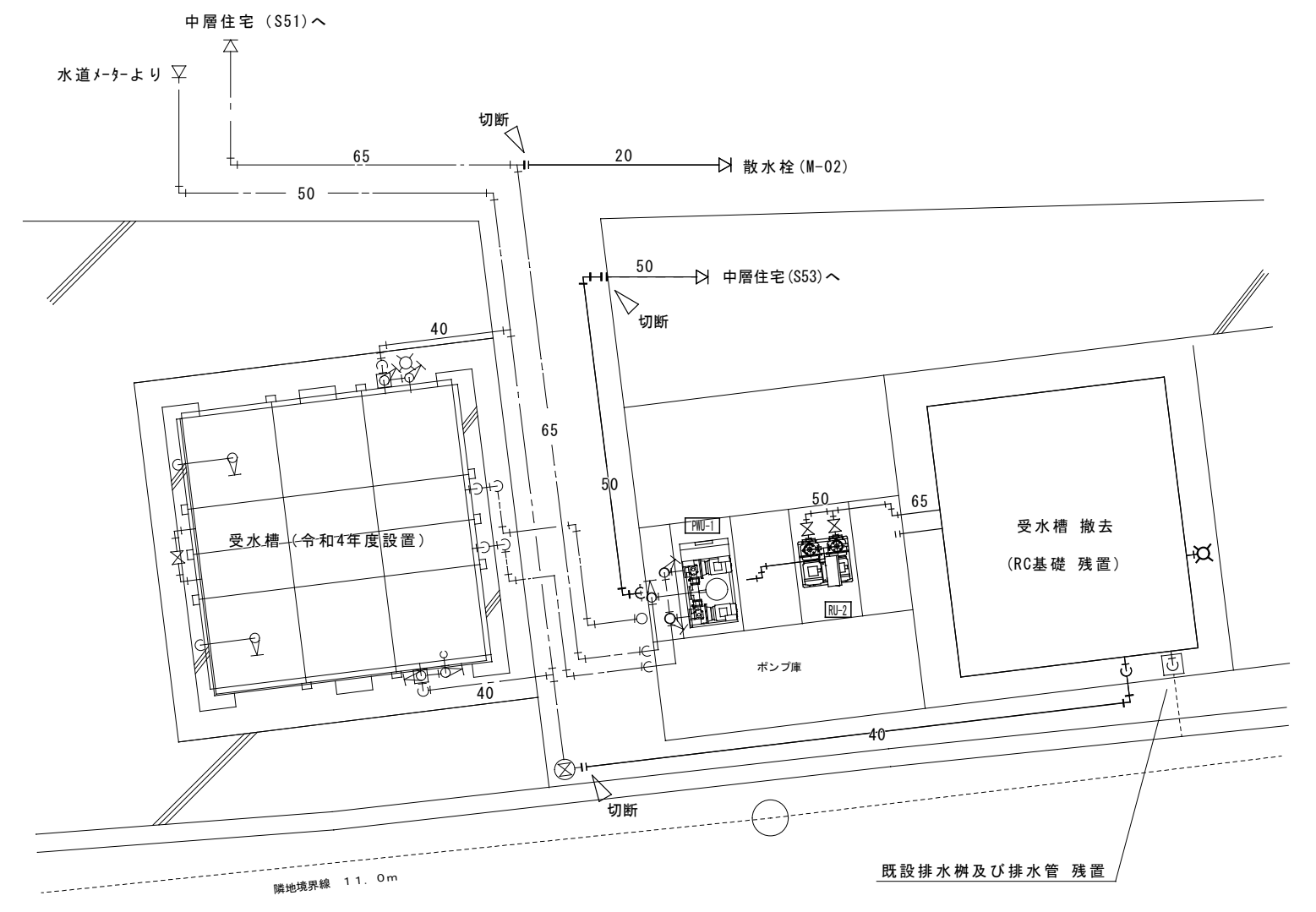
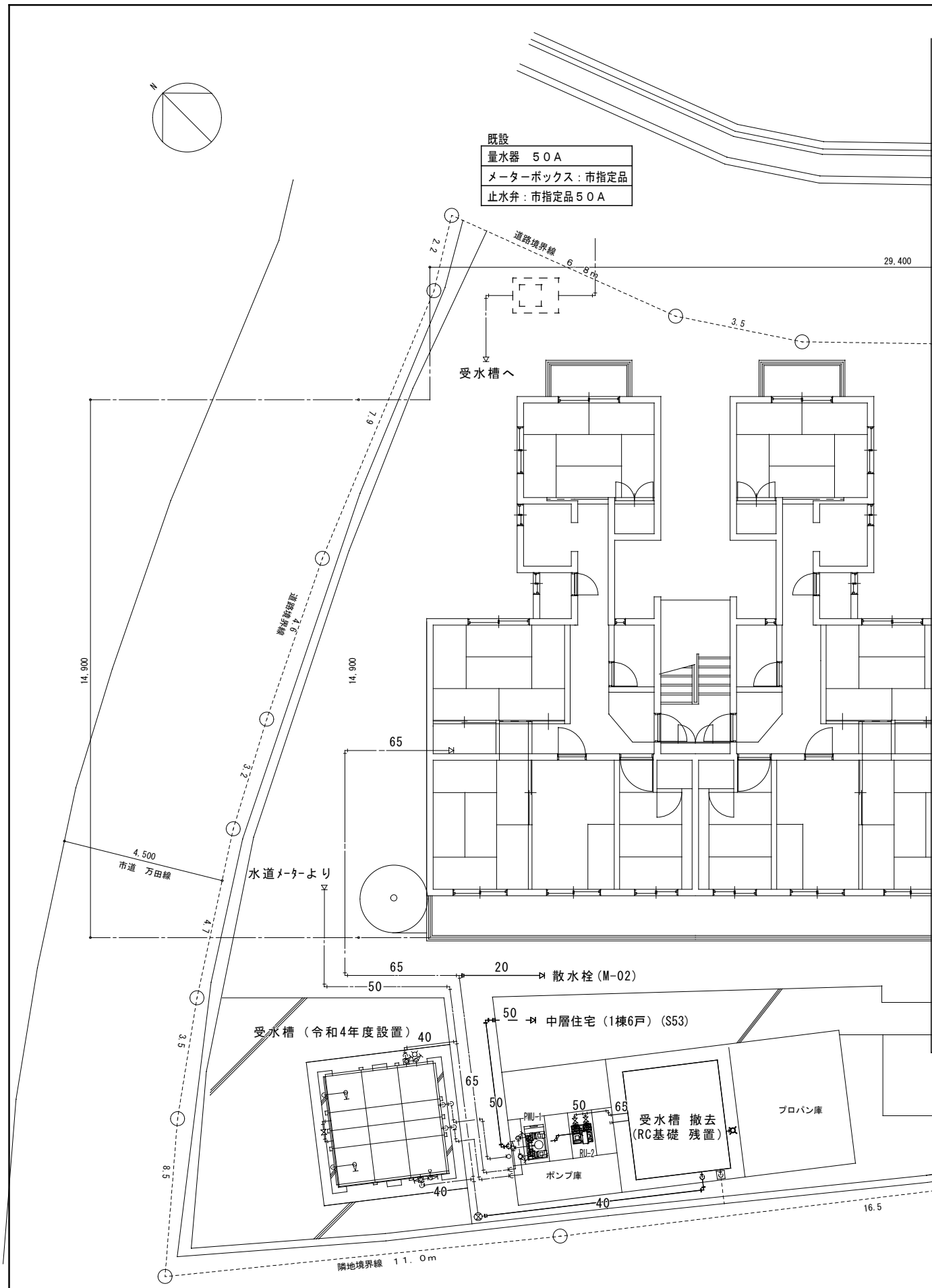


撤去工事凡例

-----	既設のままを示す
-----	撤去リスト
-----	給水管：硬質塩ビライニング鋼管
今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

所在地：名張市赤目町一ノ井839番地1	工番	令和5年度( )第23013号	図面名称	機械設備図 現況屋外給水設備配置図	名張市都市整備部営繕住宅室	検図設計	作成年月日	図面No.
	工事名称	一ノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/200 A3:S=1/280				





現況屋外給水設備平面図 A2S=1/50

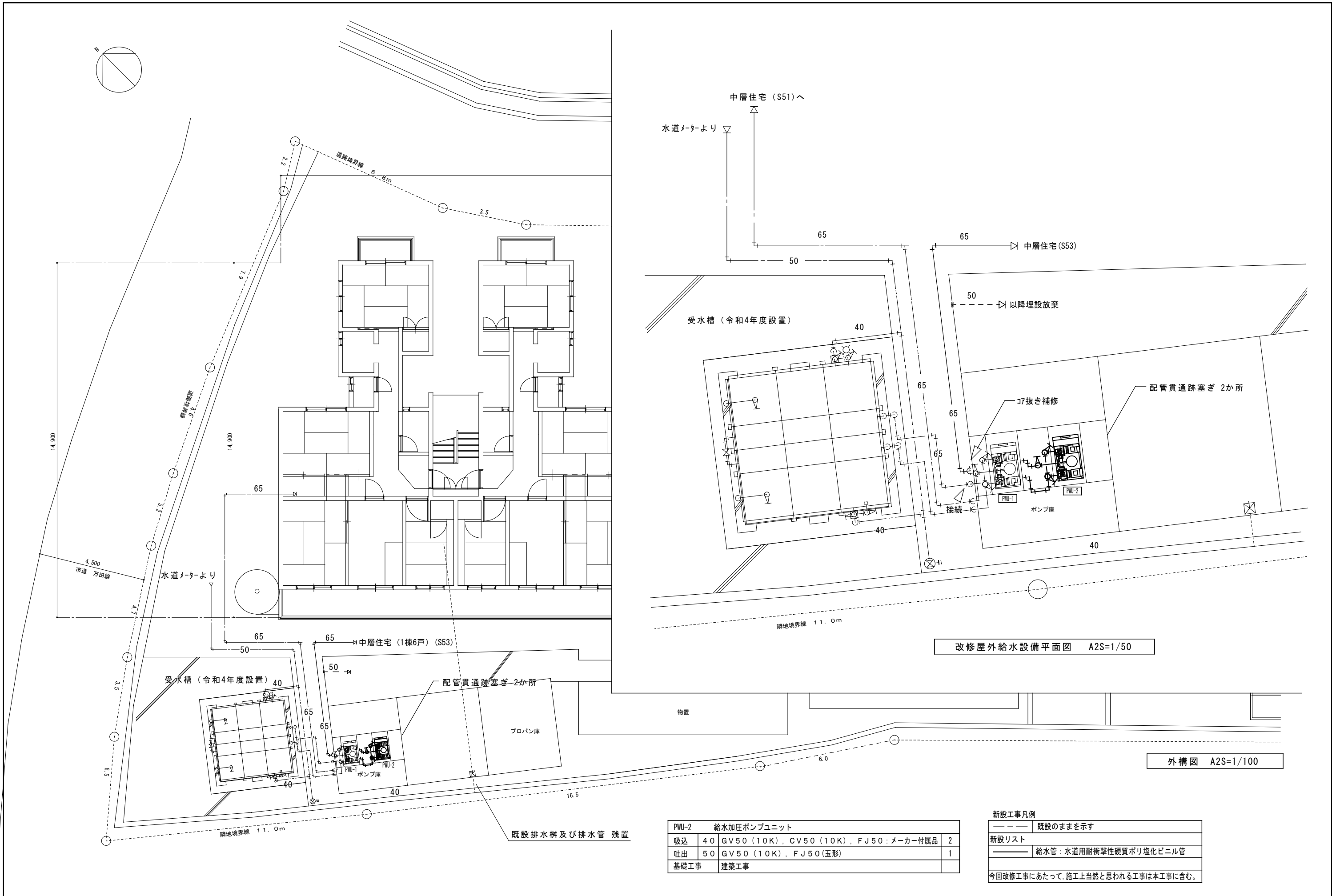
受水槽 撤去 (2.0X2.0X1.0H)		
市水	40	GV40 (10K), FJ40A (SUS)
給水	65	FJ65
溢水	100	防虫網100
排水	50	GV50
基礎		残置

PU-2 揚水ポンプ撤去		
自動交互並列運転	50φ×200L/min×29m×2.2kw	
吸込	40	SV50 (10K), FJ50 (SUS)
吐出	50	SV50 (10K), CV50 (10K), FJ50 (SUS)

外構図 A2S=1/100

撤去工事凡例  
 --- 既設のままを示す  
 撤去リスト  
 --- 給水管: 硬質塩ビライニング鋼管  
 今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。

工番	令和5年度 ( ) 第 23013 号	図面名称	機械設備図 現況屋外給水設備平面図	検図設計	名張市都市整備部営繕住宅室	作成年月日	R5.8	図面No.	M-05
工事名称	一ノ井市営中層住宅 (S53) 給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100 A3:S=1/141						



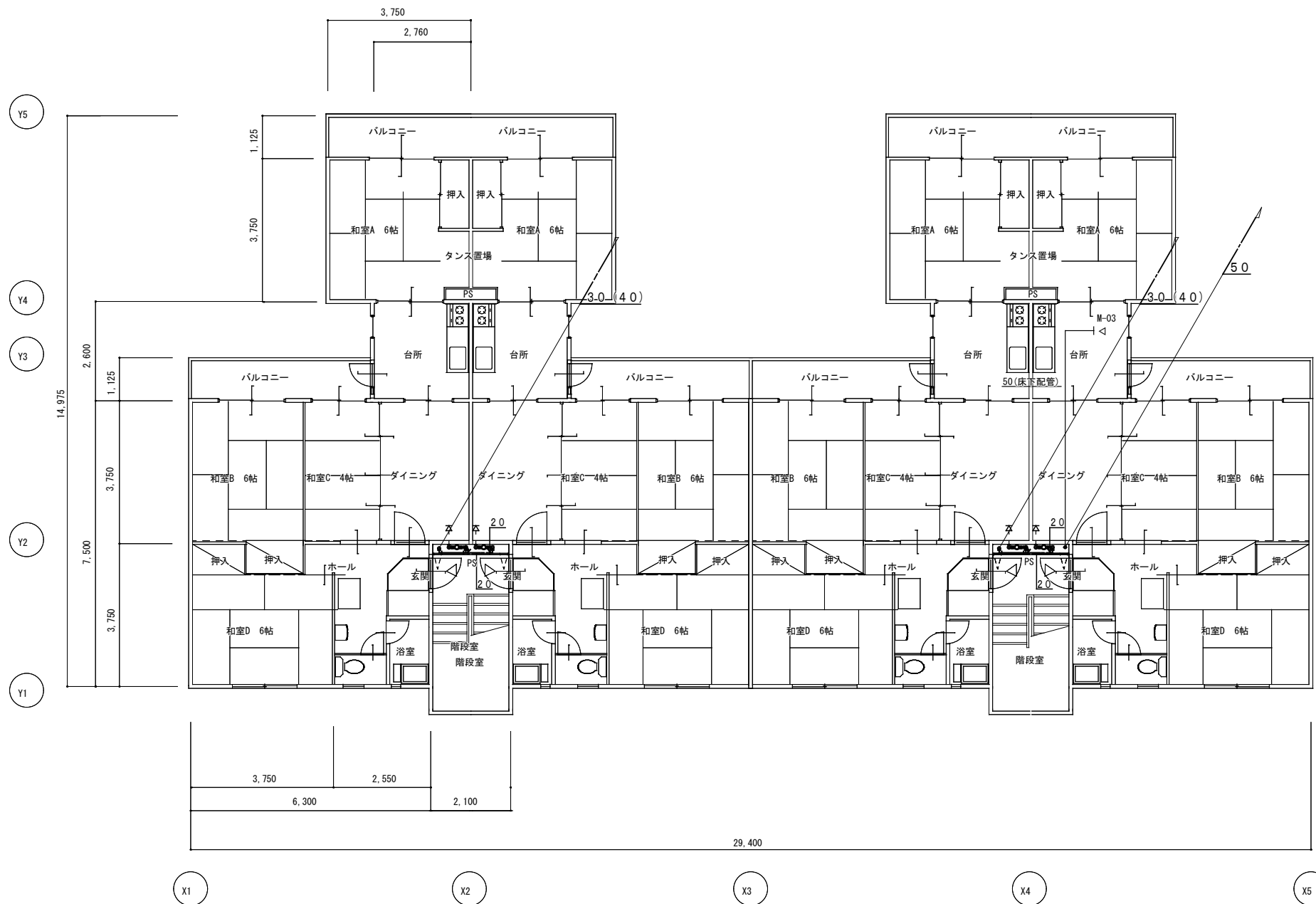
改修屋外給水設備平面図 A2S=1/50

外構図 A2S=1/100

PWU-2 給水加圧ポンプユニット			
吸込	40	GV50 (10K), CV50 (10K), FJ50: メーカー付属品	2
吐出	50	GV50 (10K), FJ50 (玉形)	1
基礎工事	建築工事		

新設工事凡例  
 --- 既設のままを示す  
 新設リスト  
 給水管: 水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管  
 今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。

工番	令和5年度 ( ) 第 23013 号	図面名称	機械設備図 改修屋外給水設備平面図	検図設計	作成年月日	図面No.
工事名称	一ノ井市当中層住宅 (S53) 給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100 A3:S=1/141	名張市都市整備部営繕住宅室	R5.8	M-06

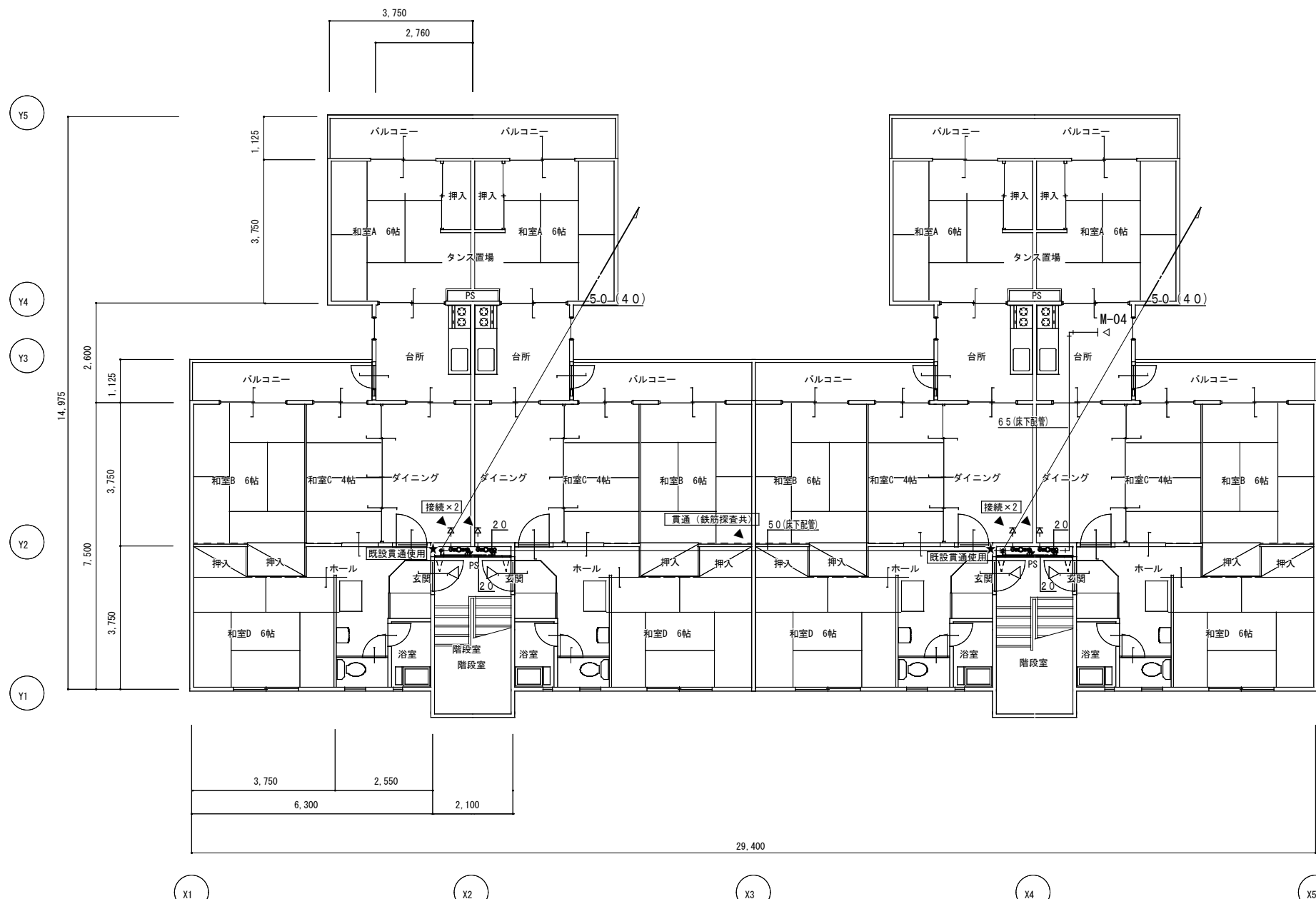


1階給排水衛生平面図(現況) A2S=1/100  
 ※2,3階においても同様(詳細は系統図参照)  
 ※( )は2,3階を示す。

撤去工事凡例

-----	既設のままを示す
-----	撤去リスト
-----	給水管: 硬質塩ビライニング鋼管
今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

工番	令和5年度( )第23013号	図面名称	機械設備 現況 1階給水設備平面図	名張市都市整備部営繕住宅室	検 図 設 計	作成年月日	図面No.
工事名称	一ノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100 A3:S=1/141				

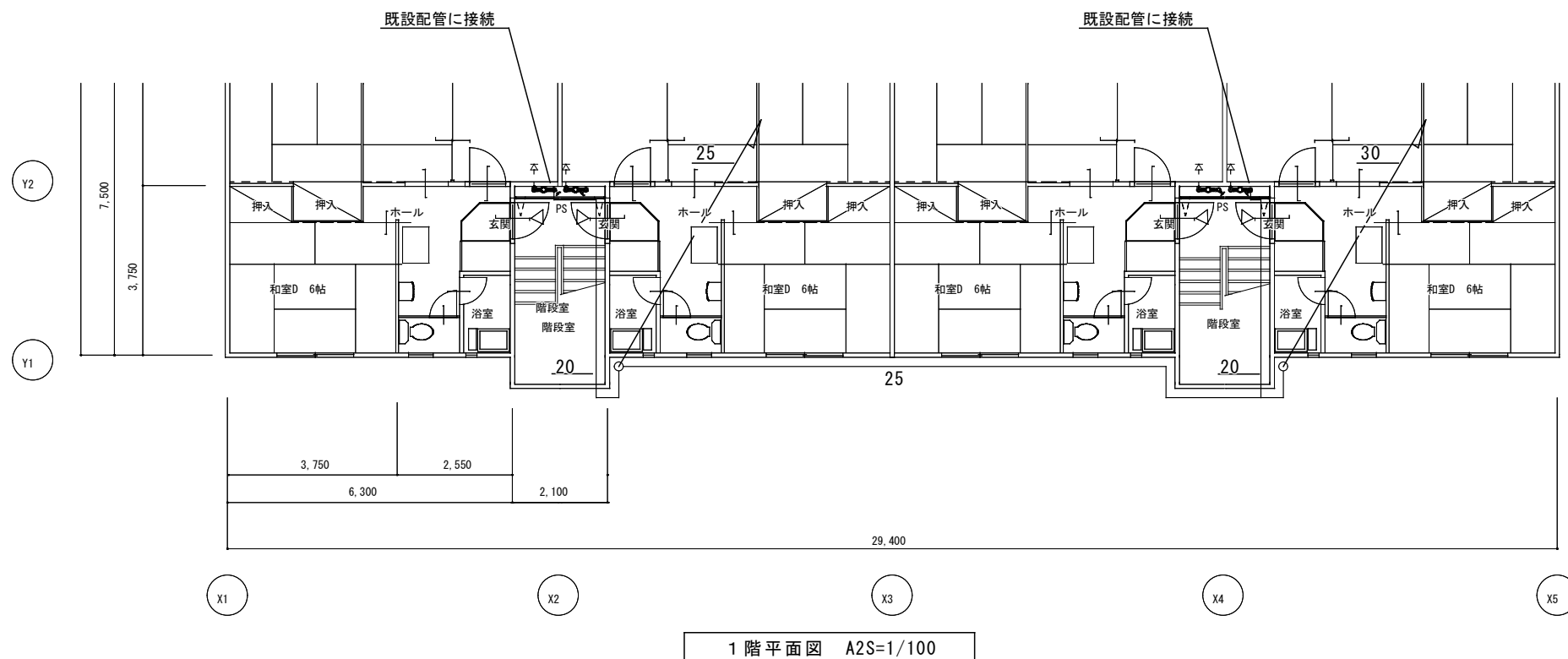
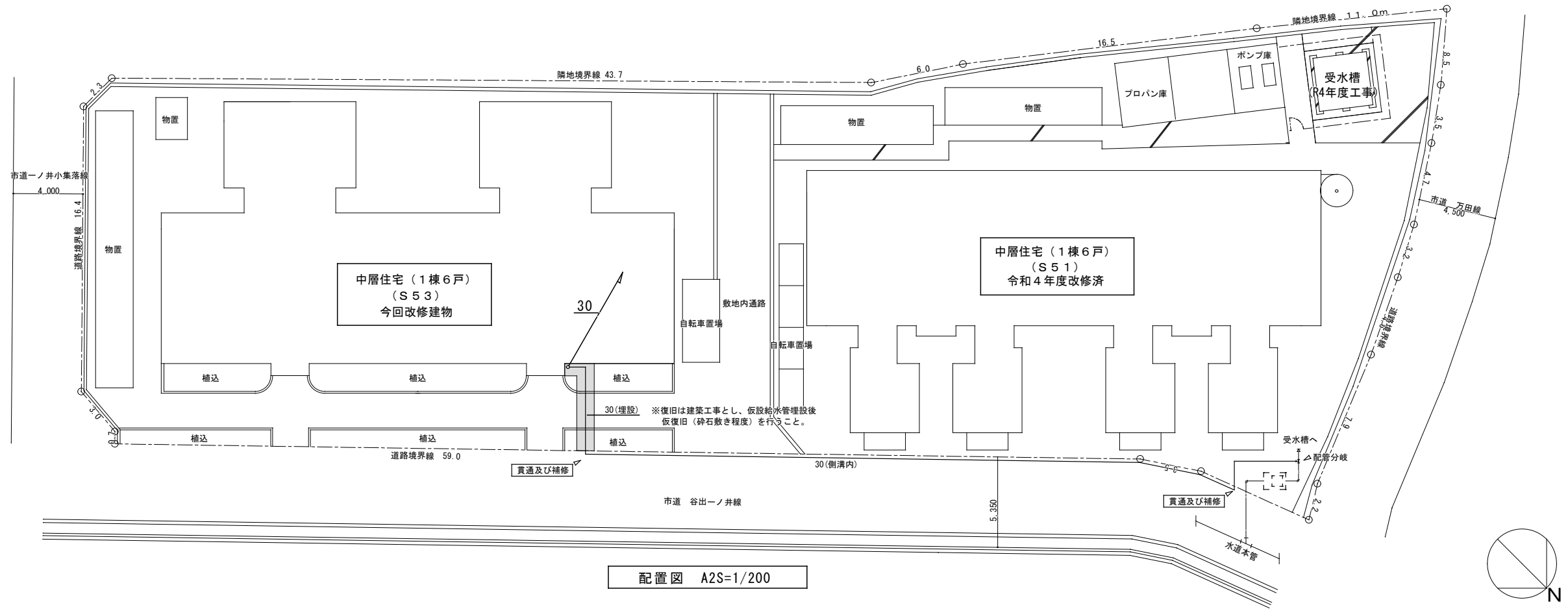


1階給排水衛生平面図(改修) A2S=1/100  
 ※2,3階においても同様(詳細は系統図参照)  
 ※( )は3階を示す。

新設工事凡例

---	既設のままを示す
—	新設リスト
—	給水管:水道用耐衝撃性硬質ポリ塩化ビニル管
今回改修工事にあたって、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

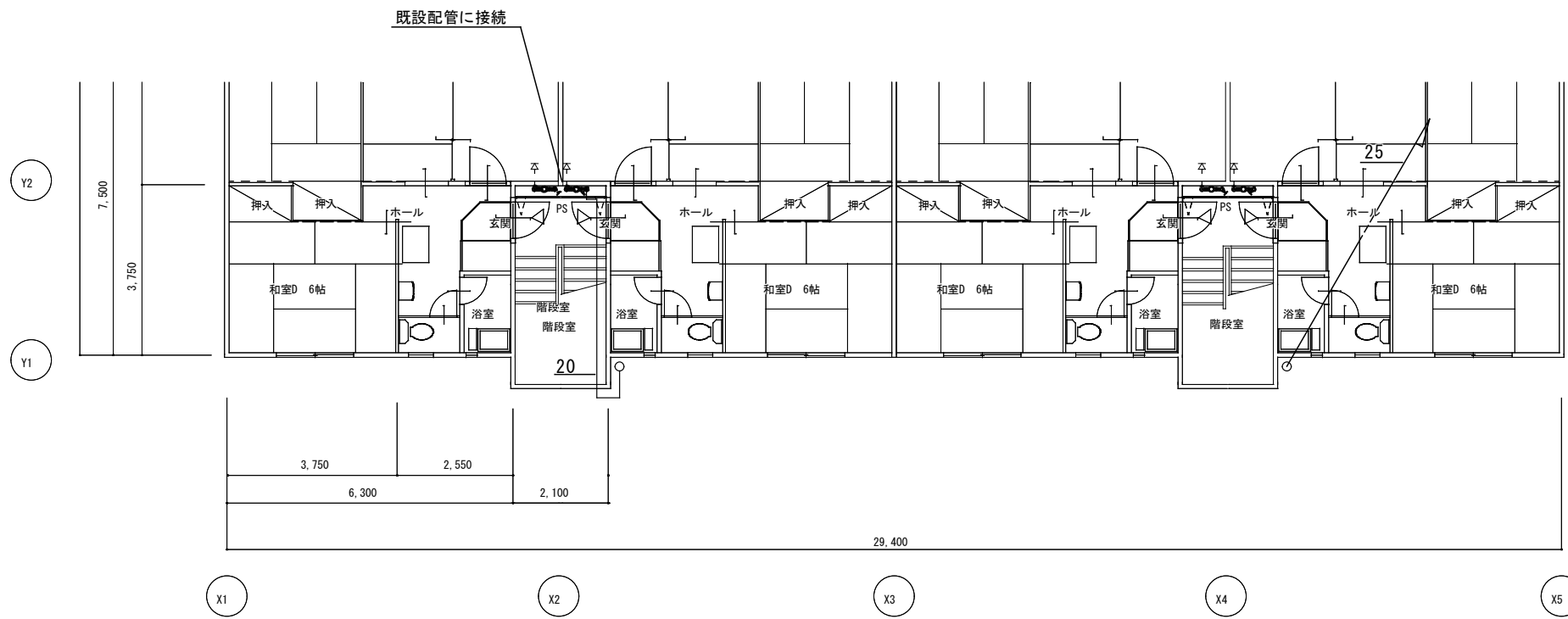
工番	令和5年度( )第23013号	図面名称	機械設備改修 1階給排水衛生平面図	名張市都市整備部営繕住宅室	検 図	設 計	作成年月日	図面No.
工事名称	一ノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100 A3:S=1/141				R5.8	M-08



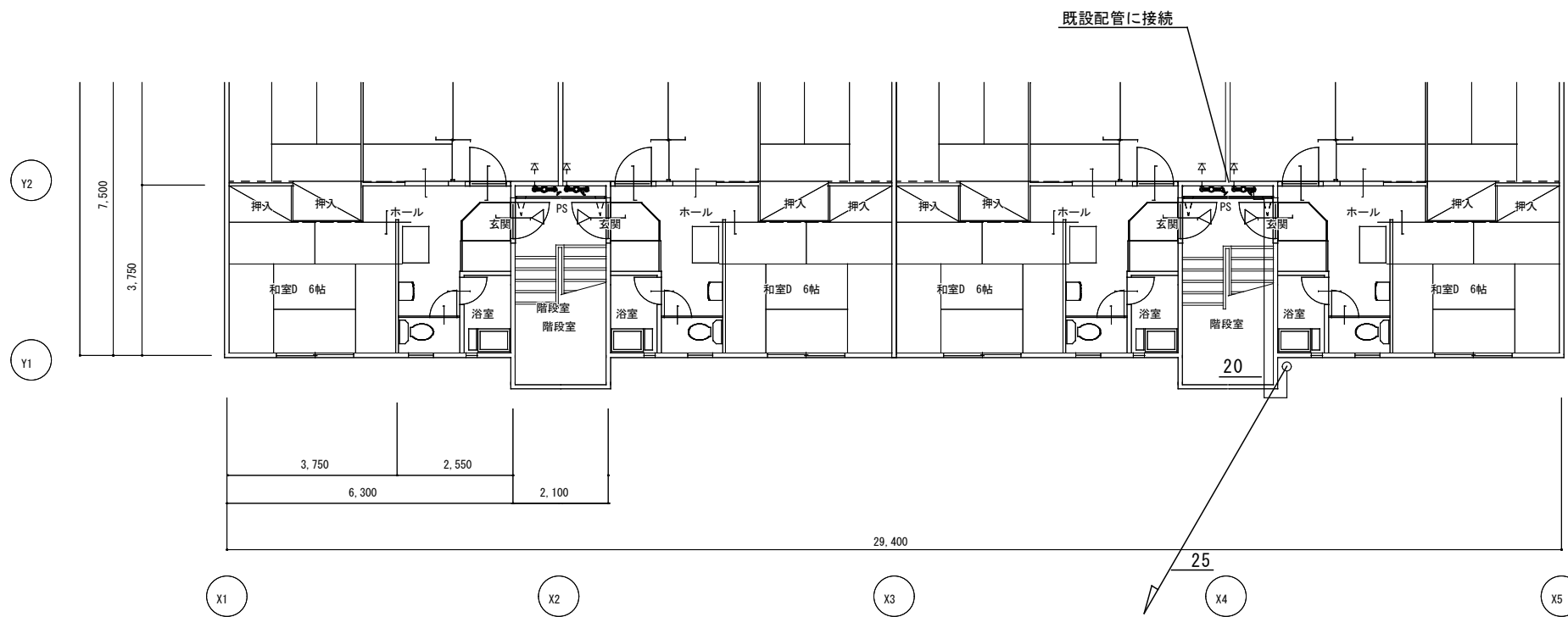
仮設給水工事

給水管	水道用ポリエチレン管
・地中埋設部を除き全て露出配管施工 (保温共)	
・仮設給水工事にあたり、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

所在地：名張市赤目町一ノ井839番地1	工番	令和5年度( )第23013号	図面名称	機械設備 仮設給水設備図	名張市都市整備部営繕住宅室	検図設計	作成年月日	図面No.
	工事名称	一ノ井市営中層住宅(S53)給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100,200 A3:S=1/141,282				



2階平面図 A2S=1/100



3階平面図 A2S=1/100

仮設給水工事

給水管	水道用ポリエチレン管
・地中埋設部を除き全て露出配管施工（保温共）	
・仮設給水工事にあたり、施工上当然と思われる工事は本工事に含む。	

所在地：名張市赤目町一ノ井839番地1	工番	令和5年度（ ）第23013号	図面名称	機械設備 仮設給水設備図	名張市都市整備部営繕住宅室	検図設計	作成年月日	図面No.
	工事名称	一ノ井市営中層住宅（S53）給水設備改修工事	縮尺	A2:S=1/100 A3:S=1/141				