

令和 5 年度	第 232718 号	仕 様 書			伊賀南部環境衛生組合		
件 名	伊賀南部クリーンセンター消防用設備保守点検業務委託						
場 所	伊賀市 奥鹿野 地 内						
設 計 金 額	¥ (内消費税¥)				設 計		
履 行 期 間	契 約 日～令和6年 3月31日まで				設 計		検 印
業 務 の 概 要				起 案 理 由			
伊賀南部クリーンセンターにおける消防用設備の法定点検 ・総合点検 ・機器点検							

消防用設備保守点検業務委託 特記仕様書

件 名：伊賀南部クリーンセンター消防用設備保守点検業務委託

場 所：伊賀市 奥鹿野 地 内

履 行 期 限：令和6年 3月31日

業 務 内 容：1) 消防法第17条の3の3の規定に基づく消防用設備等の点検業務
2) 消防長に提出する上記点検結果報告書の作成
3) 消防用設備等に不具合が生じた時の応急対応

対 象 設 備：別紙に定める設備とする。

点 検 業 務：消防法施行規則第31条の6の規定に基づく消防用設備等の定期点検

点 検 時 期：機器点検：9月上旬
総合点検：2月上旬

支 払 条 件：機器点検終了後、当該業務分を支払う。
残金は、業務完了後支払うものとする。

特 記 仕 様：1) 点検を行うにあたり、当該設備の点検有資格者名簿を事前に提出し、点検日程等調整を行うこと。
2) 別紙に示す各設備の数量が実際と異なる時は、精算するものとする。
ただし、軽微なものについては精算しないこととする。
3) 当該設備の点検に要する器具・機械・消耗品等は、受注者の負担とする。ただし、次に掲げる費用は受注者の負担とし、別途支払うものとする。
① 設備の破損若しくは老朽化等による受注者の責任に帰さない機器交換又は設備の補修の要を生じた場合で発注者の認めたもの。
② 設備維持のための予備品等の規定数量に対する補充品。
③ 障害排除のため、特に要した費用。
4) 消火器の点検について、ブラケット・標識及び封印の取り付け等の小修理については、本契約の範囲とする。また、消火器台帳を作成し、点検記録を記入すること。
5) 消防用設備等点検結果報告（機器点検・総合点検）については、点検業務終了後すみやかに報告書を必要部数発注者に提出すること。
6) 委託業務終了後に当業務に関する不備が発覚した場合は直ちに是正を行い、顛末書を提出するとともに発注者の指示に誠実に従うこと。
7) その他、当仕様書に規定しない事項については、一般法令の規定、条理に従い協議のうえ決定する。

業務に従事する有資格者：

- ・本業務に必要な消防法に規定する以下の資格すべてについて、自社の社員の有資格者を本業務に配置すること。なお、その資格及び雇用が確認できる書類（写）を契約時に提出すること。
- 消防設備士「第1類」又は、第1種消防設備点検資格者
- 消防設備士「第3類」又は、第1種消防設備点検資格者
- 消防設備士「第4類」（ただし、「電気工事士」又は「電気主任技術者」の資格も有すること。）又は、第2種消防設備点検資格者
- 消防設備士「第5類」又は、第2種消防設備点検資格者
- 消防設備士「乙種第6類」又は、第1種消防設備点検資格者
- ※消防設備士「第1類」、「第3類」、「第4類」、「第5類」に関しては甲種、乙種は問わないものとする。
- ※上記資格は兼ねることができる。

明 細 書

第 1 号 総合点検業務

1. 0式当り

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
消 火 器 具 設 備 点 検		1.00	式			代価表第1号
粉 末 消 火 設 備 点 検		1.00	式			代価表第2号
屋 内 消 火 栓 設 備 点 検		1.00	式			代価表第3号
連 結 送 水 管 設 備 点 検		1.00	式			代価表第4号
避 難 器 具 設 備 点 検		1.00	式			代価表第5号
自 動 火 災 報 知 設 備 点 検		1.00	式			代価表第6号
非 常 警 報 設 備 点 検		1.00	式			代価表第7号
誘 導 灯 設 備 点 検		1.00	式			代価表第8号
放 水 銃 ・ 放 水 ノ ズ ル 設 備 点 検		1.00	式			代価表第9号
報 告 書 等 作 成 費	消火器台帳作成含む	1.00	式			
諸 経 費		1.00	式			
計						千円止め ()

明 細 書

第 2 号 機 器 点 検 業 務

1. 0 式 当 り

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
消 火 器 具 設 備 点 検		1.00	式			代価表第10号
粉 末 消 火 設 備 点 検		1.00	式			代価表第11号
屋 内 消 火 栓 設 備 点 検		1.00	式			代価表第12号
連 結 送 水 管 設 備 点 検		1.00	式			代価表第13号
避 難 器 具 設 備 点 検		1.00	式			代価表第14号
自 動 火 災 報 知 設 備 点 検		1.00	式			代価表第15号
非 常 警 報 設 備 点 検		1.00	式			代価表第16号
誘 導 灯 設 備 点 検		1.00	式			代価表第17号
放 水 銃 ・ 放 水 ノ ズ ル 設 備 点 検		1.00	式			代価表第18号
報 告 書 等 作 成 費	消火器台帳作成含む	1.00	式			
諸 経 費		1.00	式			
計						千円止め ()

代 価 表

第 1 号 消 火 器 具 設 備 点 検

1. 0 式 当 り

(総 合 点 検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
小 型 消 火 器 点 検		77	本			
基 本 料 金		1	式			
計						

代 価 表

第 2 号 粉 末 消 火 設 備 点 検

1. 0 式 当 り

(総 合 点 検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
移 動 式 粉 末 消 火 器 点 検		12	台			
計						

代 価 表

第 3 号 屋内消火栓設備点検

1. 0式当り

(総合点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
加 圧 送 水 装 置 点 検	エンジンなし	1	式			
ポ ン プ 操 作 盤 点 検		1	面			
消 火 栓 点 検	屋内型	30	基			
起 動 ス イ ッ チ 点 検		30	個			
表 示 灯 点 検		30	個			
自 家 発 電 設 備 点 検		1	式			
放 水 テ ス ト	消火栓	1	式			
計						

代 価 表

第 4 号 連結送水管設備点検

1. 0式当り

(総合点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
送 水 口 点 検		5	個			
放 水 口 点 検		2	個			
基 本 料 金		1	式			
計						

代 価 表

第 5 号 避難器具設備点検

1. 0式当り

(総合点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
緩 降 機 点 検	3階用	2	台			
緩 降 機 点 検	4階用	1	台			
計						

代 価 表

第 6 号 自動火災報知設備点検

1. 0式当り

(総合点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
受 信 機 点 検	P型1級 50回線	1	台			
副 受 信 機 点 検	50回線	1	台			
差 動 式 分 布 型 感 知 器 点 検	1～50迄	42	個			
定 温 式 ス ポ ッ ト 型 感 知 器 点 検	1～50迄	46	個			
光 電 式 ス ポ ッ ト 型 感 知 器 点 検	1～50迄	50	個			
光 電 式 ス ポ ッ ト 型 感 知 器 点 検	51～100迄	50	個			
光 電 式 ス ポ ッ ト 型 感 知 器 点 検	101以上	105	個			
発 信 機 点 検	P型1級	30	個			
電 鈴 点 検		31	個			
電 源 装 置 点 検		1	式			
計						

代 価 表

第 7 号 非常警報設備点検

1. 0式当り

(総合点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
増幅器点検	480W 20局	1	台			
リモコン点検	20局	3	台			
スピーカー点検		97	個			
アッテネーター点検		27	個			
計						

代 価 表

第 8 号 誘 導 灯 設 備 点 検

1. 0 式当り

(総合点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
避 難 口 誘 導 灯 点 検		64	台			
通 路 誘 導 灯 点 検		12	台			
基 本 料 金		1	式			
計						

代 価 表

第 9-1 号

放水銃・放水ノズル設備点検

1. 0式当り

(総合点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
ポンプ・モーター点検		1	台			
ポンプ制御盤点検		1	面			
警報盤点検		1	面			
スプリンクラーヘッド点検	放水型	5	個			
放水銃点検		1	組			
一斉開放弁点検	減圧開放型	6	台			
手動開放弁点検		6	個			
放水銃操作盤		1	面			
放水ノズル制御盤		1	面			
炎感知器専用監視盤点検		2	個			
手動起動スイッチ点検		6	個			
電磁弁点検		6	個			

代 価 表

第 9-2 号

放水銃・放水ノズル設備点検

1. 0式当り

(総合点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
炎 感 知 器 点 検		2	個			
常 用 電 源 点 検	配線試験費含む	1	式			
放 水 銃 放 水 試 験 費		1	式			
放 水 ノ ズ ル 放 水 試 験 費		1	式			
計						

代 価 表

第 10 号 消 火 器 具 設 備 点 検

1. 0 式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
小 型 消 火 器 点 検		77	本			
基 本 料 金		1	式			
計						

代 価 表

第 11 号 粉 末 消 火 設 備 点 検

1. 0 式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
移動式粉末消火器点検		12	台			
計						

代 価 表

第 12 号

屋内消火栓設備点検

1.0式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
加 圧 送 水 装 置 点 検	エンジンなし	1	式			
ポ ン プ 操 作 盤 点 検		1	面			
消 火 栓 点 検	屋内型	30	基			
起 動 ス イ ッ チ 点 検		30	個			
表 示 灯 点 検		30	個			
自 家 発 電 設 備 点 検		1	式			
計						

代 価 表

第 13 号 連結送水管設備点検

1. 0式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
送 水 口 点 検		5	個			
放 水 口 点 検		2	個			
基 本 料 金		1	式			
計						

代 価 表

第 14 号 避難器具設備点検

1. 0式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
緩 降 機 点 検	3階用	2	台			
緩 降 機 点 検	4階用	1	台			
計						

代 価 表

第 15 号 自動火災報知設備点検

1. 0式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
受 信 機 点 検	P型1級 50回線	1	台			
副 受 信 機 点 検	50回線	1	台			
差 動 式 分 布 型 感 知 器 点 検	1～50迄	42	個			
定 温 式 スポ ッ ト 型 感 知 器 点 検	1～50迄	46	個			
光 電 式 スポ ッ ト 型 感 知 器 点 検	1～50迄	50	個			
光 電 式 スポ ッ ト 型 感 知 器 点 検	51～100迄	50	個			
光 電 式 スポ ッ ト 型 感 知 器 点 検	101以上	105	個			
発 信 機 点 検	P型1級	30	個			
電 鈴 点 検		31	個			
電 源 装 置 点 検		1	式			
計						

代 価 表

第 16 号 非常警報設備点検

1. 0式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
増幅器点検	480W 20局	1	台			
リモコン点検	20局	3	台			
スピーカー点検		97	個			
アッテネーター点検		27	個			
計						

代 価 表

第 17 号 誘 導 灯 設 備 点 検

1. 0 式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
避 難 口 誘 導 灯 点 検		64	台			
通 路 誘 導 灯 点 検		12	台			
基 本 料 金		1	式			
計						

代 価 表

第 18-1 号

放水銃・放水ノズル設備点検

1. 0式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
ポンプ・モーター点検		1	台			
ポンプ制御盤点検		1	面			
警報盤点検		1	面			
スプリンクラーヘッド点検	放水型	5	個			
放水銃点検		1	組			
一斉開放弁点検	減圧開放型	6	台			
手動開放弁点検		6	個			
放水銃操作盤		1	面			
放水ノズル制御盤		1	面			
炎感知器専用監視盤点検		2	個			
手動起動スイッチ点検		6	個			
電磁弁点検		6	個			

代 価 表

第 18-2 号

放水銃・放水ノズル設備点検

1. 0式当り

(機器点検)

名 称	形 状 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	摘 要
炎 感 知 器 点 検		2	個			
常 用 電 源 点 検	配線試験費含む	1	式			
計						