

工事費積算参考資料

本資料は、入札参加者の見積の参考とするため、発注者が用いた積算資料を参考として提示するものであり、契約約款第1条の設計図書ではありません。見積額は入札参加者が契約を履行できる金額で計上してください。

また、この資料は契約を拘束するものではなく、この資料をもって変更等の協議には応じません。
 なお、本資料の有効期限は、この工事の開札日までとします。

工 事 名	南中学校屋内運動場大規模改修工事(建築)
-------	----------------------

単価適用日	令和 5年 4月	
	一般財団法人 建設物価調査会発行 季刊建築コスト情報 2023.4 春号	
	一般財団法人 経済調査会発行 季刊建築施工単価 2023.4 春号	
	一般財団法人 建設物価調査会発行 月刊建設物価 2023.4 月号	
	一般財団法人 経済調査会発行 月刊積算資料 2023.4 月号	
積算基準適用版	公共建築工事積算基準(令和4年版)	
	公共建築工事積算基準等資料(令和4年3月28日 国営積第12-1号)	
	営繕積算システム等開発利用歩掛り(令和4年版)	
	営繕積算方式活用マニュアル(令和3年4月)	
共通費情報	主たる工事	建築工事
	工種別区分	建築改修工事
	労務費の比率が著しく少ない工事	該当しない
	共通仮設費率算定期(T)	7.7 か月
	鉄骨工事	あり
	その他工事	あり
	監理事務所	なし
	法定外の保険料等の補正	あり
	前払い率	35%を超える場合
	契約保証補正	金銭的保証

(直接工事費計上分)

鉄屑 スクラップ控除	あり
適用単価	見積
アルミ スクラップ控除	あり
適用単価	見積
ステンレス スクラップ控除	あり
適用単価	見積
墜落制止用器具費	あり
適用工種	建築工事 改修工事
適用工期	7~12か月

(共通仮設費積上分)

建築工事

項目	摘要	数量	単位
交通誘導員	B種	225.0	人
敷き鉄板(1,524×3,048)	t22 7.5か月 設置・撤去共	1468.0	m ²
敷き鉄板(1,524×3,048)	t22 2.0か月 設置・撤去共	251.0	m ²
敷き鉄板運搬	搬入・搬出	1719.0	m ²
仮囲い	成形鋼板 片面塗装品 H2000 7.5か月	190.0	m
仮囲い運搬	搬入・搬出	190.0	m
仮囲い出入口	W900×H2000 運搬費共 7.5か月	3.0	か所
キャスターゲート	W3000×H1800 片開き 運搬費共 7.5か月	4.0	台
鉄骨第三者検査	超音波探傷試験	30.0	か所
鉄骨第三者検査	角パイプ軒先下地 浸色浸透探傷試験 10か所	1.0	式
仮設プレハブ倉庫 1台 90+90+45=225日	4間×9間=119.2m ²	90.0	日
	4間×9間=119.2m ²	90.0	日
	4間×9間=119.2m ²	45.0	日
	消耗品費	1.0	式
	組立費	1.0	式
	解体費	1.0	式
	搬入搬出運搬費 4t	2.0	日・台
既設備品搬出	人件費	1.0	式
	車両費	1.0	式
	補償費・諸経費・付帯作業費・その他作業費・養生費・資材費・機材費	1.0	式
既設備品搬入	人件費	1.0	式
	車両費	1.0	式
	付帯作業費・その他作業費・補償費・諸経費	1.0	式
VOC測定	6種 パッシブ法 移動費含む	7.0	か所
	諸経費・法定福利費	1.0	式
(屋根解体)			
オールテレーンクレーン	130t オペレーター共	9.0	日・台
ラフテレーンクレーン	50t オペレーター共	4.0	日・台
本体回送料		1.0	往復
ウエイト運搬・組立解体費		2.0	回
出入庫費		1.0	式
誘導費		2.0	回
特殊車両通行許可申請料		1.0	式
(屋根鉄骨新設)			
オールテレーンクレーン	120t オペレーター共	5.0	日・台
本体回送料		1.0	往復
ウエイト運搬・組立解体費		2.0	回
出入庫費		1.0	式
誘導費		2.0	回
特殊車両通行許可申請料		1.0	式

電気設備工事

項目	摘要	数量	単位

機械設備工事

項目	摘要	数量	単位

(現場管理費積上分)

建築工事

項目	摘要	数量	単位

電気工事

項目	摘要	数量	単位

機械設備工事

項目	摘要	数量	単位

(その他)

建築工事

項目	摘要	数量	単位
B. 屋内運動場大規模改修工事			
12. 雑工事			
K-1 下足箱	W1250xD400xH1400 ガルバリウム鋼板製 運搬設置費共	8.0	か所
K-2 下足箱	W1250xD400xH1400 ガルバリウム鋼板製 運搬設置費共	6.0	か所
K-3 掃除用具入	W450xD450xH1800 ガルバリウム鋼板製 運搬設置費共	2.0	か所
13. 付帯設備工事			
球技場バレー支柱	BV300 カーボンファイバー製 ネット巻き付 ハンドル高低式 超軽量型	2.0	対
球技場バレーネット	NV051 6人制 検定AA級 上下白帯付	2.0	組
消火器格納箱	10型1本用	5.0	個
14. 舞台設備工事			
舞台設備部材			
①一文字幕	釘打ち固定	1.0	式
②袖幕	釘打ち固定	1.0	対
③緞帳	電動昇降3ツ折り式 1φ 200V 0.75kW 4φワイヤー×6点吊	1.0	式
④前幕	手動開閉引き割り式 8φ手引きロープ 砂袋付 H6000Pレール L-8,000x2	1.0	式
⑤カスミ幕(1)	パイプ固定吊 CP25φ L-13,300	1.0	式
⑥スクリーン	電動昇降巻上式 1φ 200V 400W	1.0	式
⑦バトン(1)	手動昇降ウィンチ(300kg)式 吊荷重150kg 元ワイヤー2本引きストップ機構付 42.7φ L-11,000	1.0	式
⑧カスミ幕(2)	パイプ固定吊 CP25φ L-13,300	1.0	式
⑨バトン(2)	手動昇降ウィンチ(300kg)式 吊荷重150kg 元ワイヤー2本引きストップ機構付 42.7φ L-11,000	1.0	式
⑩後幕	手動開閉引き割り式 8φ手引きロープ 砂袋付 H6000Pレール L-7,000x2	1.0	式
⑪サイド幕(1)	パイプ固定吊 CP25φ L-2,300x2	1.0	対
⑫サイド幕(2)	パイプ固定吊 CP25φ L-2,300x2	1.0	対
⑬操作盤	昇降止 2連式 キースイッチ付	1.0	式

舞台諸幕			
①一文字幕	W13,800xH850 3寸フレンジ 難燃起毛地 ヒダなし 裏付 校章 450φ本刺繍	1.0	枚
②袖幕	W950xH4,050 6寸フレンジ 難燃起毛地 ヒダなし 裏付 文字アップリケ8文字	2.0	枚
③緞帳	W13,000xH3,700 6寸フレンジ 翠雲(絨スミノエ)ひだなし 裏付	1.0	枚
④前幕	W7,500xH4,200 難燃起毛地 2倍ヒダ	2.0	枚
⑤カスミ幕(1)	W13,000xH1,300 難燃起毛地 2倍ヒダ	1.0	枚
⑥スクリーン	ホワイトスクリーン 200インチ 16:9 外寸W4,600xH4,500 イメージW4,427xH2,490	1.0	式
⑧カスミ幕(2)	W13,000xH1,300 難燃起毛地 2倍ヒダ	1.0	枚
⑩後幕	W7,000xH4,200 難燃起毛地 2倍ヒダ	2.0	枚
⑪サイド幕(1)	W2,000xH4,300 難燃起毛地 2倍ヒダ	2.0	枚
⑫サイド幕(2)	W2,000xH4,300 難燃起毛地 2倍ヒダ	2.0	枚
部材取付工事費		1.0	式
運送, 搬入費		1.0	式
諸幕取り付け及び調整費		1.0	式
D. 外構工事			
8. 舗装改修工事			
路盤	t150 RC-40	400.0	m ²
表層	t50 再生密粒アスコン 13mm	400.0	m ²
重機回送費		1.0	往復

電気工事

項目	摘要	数量	単位

機械設備工事

項目	摘要	数量	単位

1. 発生材処分費の取り扱いについて

発生材処分費を含めて発注する場合は、これらの費用の共通仮設費及び現場管理費を算定しない。

2. 新営工事と改修工事を一括して発注する場合

(1) 共通仮設費及び現場管理費は、新営工事と改修工事に区分して計算する。

(2) 共通仮設費率及び現場管理費率は、新営工事と改修工事の直接工事費の合計額に対する新営工事と改修工事の共通仮設費率、純工事費の合計額に対する新営工事と改修工事の現場管理費率とする。

(3) 積み上げによる共通仮設費及び現場管理費は新営工事と改修工事のうち主な工事の共通仮設費又は現場管理費に計上する。

(4) 一般管理費は、新営工事と改修工事の工事原価の合計額に対する一般管理費等率により算定する。

3. 物価等資料掲載価格について

物価等資料掲載価格を比較し、原則いずれか安価な方を採用する。ただし、掲載価格がそれぞれで大きく異なる場合等は平均値を採用する。(平均値を採用している場合は備考欄に*印)

4. 直接工事費の積算について

(1) 公共建築工事積算基準における、その他率(下請け諸経費)は各工種毎の中間値を採用する。

(2) 共通仮設費積上分の、その他率(下請け諸経費)は労務費を対象とし、仮設の中間値を採用する。

但し、建設機械賃料については、特記なき限り、物価資料の単価とし、その他率は乗じない。

採用単価等リスト(参考)

番号	名 称	摘 要	単 位	単 価
1	シルバークール	SCS版	m ³	4,200
2	有筋コンクリート		m ³	4,200
3	モルタル		m ³	4,000
4	CB、コンクリート蓋		m ³	9,600
5	木材		m ³	8,400
6	ボード		m ³	12,000
7	廃プラスチック		m ³	9,600
8	ガラスくず		m ³	8,400
9	タイル		m ²	3,600
10	布類		m ²	8,400
11	鋼製床組		式	100,000
12	体育器具		式	100,000
13	舞台装置		式	50,000
14	椅子台車		式	50,000
15	アスファルトルーフィング		m ²	360
16	土砂		m ³	2,000
17	切断水(汚泥)		式	12,000
18	アスファルトガラ		m ³	7,500
19	碎石		m ³	1,200
20	石綿類		m ³	42,000
21	スチール		t	▲20,000
22	アルミ		t	▲80,000
23	ステンレス		t	▲150,000