

空き家バンク制度登録カード

|      |     |
|------|-----|
| 物件番号 | 107 |
|------|-----|

|                             |  |                                  |       |                                      |        |                                 |        |  |
|-----------------------------|--|----------------------------------|-------|--------------------------------------|--------|---------------------------------|--------|--|
| 非公開                         | 申込者  | 住所                               |       |                                      |        |                                 |        |  |
|                             |  | 氏名                               |       | TEL                                  |        |                                 |        |  |
|                             |  | 携帯電話                             |       | FAX                                  |        |                                 |        |  |
|                             | その他連絡先   | 住所                               |       |                                      |        |                                 |        |  |
| 連絡先名                        |  |                                  | TEL   |                                      |        |                                 |        |  |
| 公開<br>(右の欄は公開しますのでご了承ください。) | 区分   | 売却                               | 媒介業者  | 希望する                                 |        |                                 |        |  |
|                             | 物件所在地  | 名張市美旗町中3番                        |       |                                      |        |                                 |        |  |
|                             | 希望価格   | ■売却（ 700万円 、 □価格は相談のうえ決定）        |       |                                      |        |                                 |        |  |
|                             |  | □賃貸（ 円/月 、 □価格は相談のうえ決定） 、 敷金等（ ） |       |                                      |        |                                 |        |  |
|                             | 物件の概要  | 建物                               | 用途    | 住宅                                   | 建築年月   | 昭和55年11月建築（築 38 年）              |        |  |
|                             |  |                                  | 床面積   | 1階 67.02 m <sup>2</sup> （ 20.27 坪）   | 1階以外   | 56.90 m <sup>2</sup> （ 17.21 坪） |        |  |
|                             |  |                                  | 構造    | 軽量鉄骨造                                | 2階建    | スレート葺                           |        |  |
|                             |  |                                  | 間取    | 4                                    | LDK    |                                 |        |  |
|                             |  |                                  | 補修の要否 | 多少の補修が必要                             | 補修費用負担 | 購入者                             |        |  |
|                             |  |                                  | 設備状況  | 電気                                   | 引込済み   | ガス                              | 都市ガス   |  |
|                             |  |                                  |       | 上水道                                  | 上水道    |                                 |        |  |
|                             |  | 下水道                              |       | 団地内集中浄化                              |        |                                 |        |  |
|                             |  | 風呂                               |       | ガス                                   | トイレ    | 水洗（洋式）                          | 水洗（洋式） |  |
|                             |  | 駐車場                              |       | □車庫（ 台） □カーポート（ 台） ■スペースのみ（ 1 台） □なし |        |                                 |        |  |
| 進入路                         |  | 前面 6 m 、 最小幅員 m                  |       |                                      |        |                                 |        |  |
| その他                         |  |                                  |       |                                      |        |                                 |        |  |
| 耐震診断                        |  | 未                                |       |                                      |        |                                 |        |  |
| 土地                          | 面積   | 206.76 m <sup>2</sup> （ 62.54 坪） | 地目    | 宅地                                   |        |                                 |        |  |
| 特記事項                        | ※抵当権や借地権、付帯物件（倉庫や家庭菜園など）がある場合や、ペット可など、特にお知らせしたい事がある場合にご記入ください。<br>■現況有姿取引 ■瑕疵担保責任免責 ■集中浄化利用料：3,200円/月々<br>■家財について引渡時には売主の責任と負担で撤去しますが、必要であれば無償で贈与します |                                  |       |                                      |        |                                 |        |  |