

農地法3条許可申請添付書類（各1部提出）  
申請書鑑（かがみ）は2部提出してください

常に添付するもの	
<input type="checkbox"/> 土地登記事項証明書（全部事項証明書） <input type="checkbox"/> 現地案内図（1/1500～1/3000程度） <input type="checkbox"/> 誓約書（譲受人） <input type="checkbox"/> 意見書	
場合により添付するもの	
代理人申請の場合（行政書士等）	<input type="checkbox"/> 委任状
単独申請の場合	<input type="checkbox"/> 競落決定書(写) 又は調停調書(写)、競落決定書(写)
未成年が申請する場合	<input type="checkbox"/> 親権者の同意書 <input type="checkbox"/> 戸籍謄本
土地登記事項証明書の記載と譲渡人の <u>現住所</u> が異なる場合	<input type="checkbox"/> 住民票又は戸籍の附票
土地登記事項証明書の記載と譲渡人の <u>氏名</u> が異なる場合 （相続等の場合で相続登記がなされていない）	<input type="checkbox"/> 戸籍謄本 <input type="checkbox"/> 遺産分割協議書(写) <input type="checkbox"/> 他の相続人の相続放棄を称する書面又は相続分不存在証明書 <input type="checkbox"/> 相続関係図 <input type="checkbox"/> 印鑑証明書又は同意書等 （遺言執行人の場合は遺言書写(公正証書・家裁の検認)でも可。）
市外(遠隔地)に居住、又は新規就農者の場合 又は法人の場合	<input type="checkbox"/> 営農計画書
交換等で許可権者が異なる場合	<input type="checkbox"/> 他方申請書(写)
不耕作地がある場合	<input type="checkbox"/> 不耕作地があること理由書
知事許可、又は市外に農地を保有している場合 又は土地改良事業実施中の場合	<input type="checkbox"/> 耕作等証明書
土地改良事業中の一時利用指定中の場合	<input type="checkbox"/> 一時利用地指定通知書(写) <input type="checkbox"/> 指定図面(写) <input type="checkbox"/> 一時利用の指定を受けた者の同意書 又は一時利用の再指定があった場合は再指定を受けた者の同意書 <input type="checkbox"/> 事業主体の意見書 及び換地業務を委託している場合は委託先の意見書
換地決定後登記前の場合	<input type="checkbox"/> 換地処分通知書(写) <input type="checkbox"/> 指定図面(写)
作業の一部を委託する場合	<input type="checkbox"/> 作業受委託契約書(写)
小作農以外がその小作地の所有権を取得する場合	<input type="checkbox"/> 小作農の同意書(申請前6ヶ月以内のもの) 又は使用収益権の設定が差押え等の執行後に設定されたことを証する書面
小作農が使用収益権を譲渡・転貸する場合	<input type="checkbox"/> 小作地所有者の同意書 <input type="checkbox"/> 小作地転貸理由書

※その他添付資料が必要な場合があります。

名張市農業委員会事務局

# 意見書

## 1. 物件の表示

大字	字	地番	地目		地積	申請人		備考
			台帳	現況		譲渡人	譲受人	

上記農地法第 条の規定による許可申請については、調査したところ申請内容及び現地は、事実相違なく関係者全員異議なく、かつ法的にも適正であり、必要書類を完備しているので承認されることを至当と認める。

年 月 日

農業委員 \_\_\_\_\_

農業委員会会長 様

# 誓約書

住 所

氏 名

印

名張市農業委員会長 山崎祥生 様

物件の表示

大 字	字	地 番	地 目		地 積	所有者	備 考
			台帳	現況			

上記の農地取得後は確実に耕作することを誓約いたします。