

平成 29 年度 指定管理施設の管理運営評価表

担当室 市民スポーツ室

1 管理運営の状況等

(1) 施設名	名張市体育施設
(2) 指定管理者 (名称、所在地)	株式会社 東大阪スタジアム 大阪府東大阪市下小阪2丁目9番17号
(3) 施設の利用実績 (利用者数、事業内容等)	平成29年度 利用者数 : 181, 203人 (前年度比 109.01%) 事業内容 : 名張市体育施設(11施設)の管理運営
(4) 市支出額	指定管理料 33,089,240円
(5) 管理運営の状況	①施設等の利用の許可に関する業務 ②施設等の利用に係る料金の収受に関する業務 ③公共施設予約システムに関する業務 ④施設等の維持及び修繕に関する業務 ⑤物品等の貸し出しに関する業務 ⑥市の行政施策等の連携 ⑦施設・設備の清掃、保安等の管理業務 ⑧市との連絡調整及び事業報告 ⑨その他、必要な業務

2 事業計画の達成状況

計画区分	達成状況
平等利用の確保及びサービスの向上	徹底した社員の教育により、利用者の平等性を確保し、利用者全体から概ね好評を得ている。スタッフの意識の向上のために、定期的な研修を実施し、利用者との円滑なコミュニケーションがとれるよう努めた。
施設の効用の最大限の発揮(利用促進、利用者増など)	自主事業として、体操教室が人気を博しており名張市の子供の人気習い事になっている。他にもテニス教室やエクササイズルームなどに組み込みテニス利用者や体育施設の促進に努めている。 夏期には水泳教室を開講し、全て定員になり急遽増設する程の人気ぶりであった。HOS専任の経験豊富なコーチにより泳ぐことの楽しさを知ってもらい、プールの利用促進に努めている。 HOS GAMESというタイトルを付け、名張市バスケット協会・名張市バレーボール協会・名張市サッカー協会の運営により各種目で大会を実施できた。名張市民の方、市外の方にも施設を知ってもらう機会を設ける事で、収入の増加に努めた。
施設の適切な維持管理及び経費縮減	計画的な除草作業をできるかぎり指定管理者の自社スタッフで実施する事で除草の委託費用を削減している。 プール運営に関して、早期から準備に取り組むことにより経費の縮減を図った。
管理を的確に行う人的構成(組織体制等)	閑散期、繁忙期に応じ、人員管理を行っている。繁忙期には、指定管理者本社からの応援を受けたり、短期アルバイトの雇用により、人員を確保している。

3 施設設置者(名張市)評価

施設の管理について、スタッフで対応する等経費節減や施設の不備についての努力をされている点は大きい評価できる。また、施設の利用促進については、自主事業やエクササイズルームの活性化等利用者の増加につながっており大きい評価できる。今後も適切な管理運営に努めていただきたい。

平成29年度 体育施設の管理運営業務にかかる収支決算書

(単位：円)

区分	項目	計画額	決算額	決算額の内訳	
収 入	利用料金収入	20,400,000	18,287,236	体育館	6,912,268
				テニスコート メイハンスタジアム メイハンフィールド	8,859,913
				TBG 市民プール	1,036,700
				つつじが丘公園 薦原公園 八幡2号公園	1,478,355
	市指定管理料収入	31,692,800	33,089,240	指定管理料	
	事業収入等	5,500,000	10,800,900	自主事業イベント収入等	
その他雑収入	1,700,000	2,300,942	自動販売機電気料金及び販売機収入手数料等	1,161,942	
			スポーツ振興推進事業委託業務	1,139,000	
収入合計(A)	59,292,800	64,478,318			
支 出	人件費	24,880,000	26,888,101	社員給料手当	12,188,113
				体育施設スタッフ賃金	12,356,050
				福利厚生費	393,840
				法定福利費	1,950,098
	事務費	2,190,000	1,964,790	消耗品費	967,307
				事務用品費	301,782
				通信費	436,517
				支払手数料	259,184
	事業経費	3,600,000	3,596,908	広告宣伝費	1,122,228
				自主事業経費等(諸謝金) 販売促進費	2,444,780 29,900
管理費	18,850,000	24,391,979	委託管理	10,690,472	
			光熱水費	10,075,808	
			修繕費	1,025,699	
			保険料等	192,000	
			営業管理費	2,400,000	
プール経費	4,800,000	2,510,463	水道代・ガス代	704,344	
			プール人件費、NTT、商品、ロボット返送料	1,806,119	
その他の経費	4,100,000	3,941,580	リース料	1,324,380	
			旅費交通費	2,538,486	
			研修視察費	13,500	
			交際費	3,780	
			雑費	61,434	
支出合計(B)	58,420,000	63,293,821			
収支 (A) - (B)	872,800	1,184,497			