

平成25年度 指定管理施設の管理運営評価表

担当室 市民スポーツ室

1 管理運営の状況等

(1) 施設名	名張市体育施設
(2) 指定管理者 (名称、所在地)	株式会社 東大阪スタジアム 大阪府東大阪市下小阪2丁目9番17号
(3) 施設の利用実績 (利用者数、事業内容等)	平成25年度 ※8月～1月 耐震補強工事のため体育館閉館 利用者数 : 154,050人(前年度比 75.3%) 事業内容 : 名張市体育施設(11施設)の管理運営
(4) 市支出額	指定管理料 24,343,000円
(5) 管理運営の状況	<ul style="list-style-type: none"> ① 施設等の利用の許可に関する業務 ② 施設等の利用に係る料金の収受に関する業務 ③ 公共施設予約システムに関する業務 ④ 施設等の維持及び修繕に関する業務 ⑤ 物品等の貸し出しに関する業務 ⑥ 市の行政施策等の連携 ⑦ 施設・設備の清掃、保安等の管理業務 ⑧ 市との連絡調整及び事業報告 ⑨ その他、必要な業務

2 事業計画の達成状況

計画区分	達成状況
平等利用の確保及びサービスの向上	<p>スタッフの受付研修を行い、利用者とのコミュニケーション能力の向上と徹底した受付対応に力をいれた。</p> <p>初めての利用者の方と既存の利用者の方が平等に利用して頂けるような施設利用説明ができるように研修を実施し、HP活用により申請書ダウンロードも開始できるように取り組んだ。</p>
施設の効用の最大限の発揮(利用促進、利用者増など)	<p>自主事業によるスポーツでは、テニス教室やエクササイズなどに取り組みテニス利用者や体育施設の促進に努めている。テニス教室に参加して頂いている方がテニスを好きになり、個人練習としてテニスコートを利用していただいている。</p> <p>夏期には水泳教室を開講し、遊泳利用だけでなく、水泳というスポーツに魅力を感じていただき、プール利用促進に努めている。事業を開講する事で施設利用促進に貢献している。</p>
施設の適切な維持管理及び経費縮減	<p>管理施設を行う上で大幅な経費が掛っている除草業務委託を計画的に実施し、普段、委託に依頼していた部分を指定管理者の自社スタッフで実施する事で除草の委託費用を削減している。施設点検をこまめに実施し、施設トラブルを早期発見に努めている。</p>
管理を的確に行う人的構成(組織体制等)	<p>閑散期、繁忙期に応じて人員管理を徹底している。繁忙期(夏期)には指定管理者本社から応援のスタッフを受け入れたり、短期アルバイト等の雇用により人員を確保している。</p>

3 施設設置者（名張市）評価

日常管理業務については、問題なく執行しており、おおむね評価できる。
業務委託等について、過去踏襲でなく経費削減を積極的に行い効果が上がっている点は、大いに評価できる。

(様式6)

平成25年度 体育施設の管理運営業務にかかる収支決算書

(単位：円)

区分	項目	計画額	決算額	決算額の内訳
収 入	利用料金収入	20,600,000	14,849,132	体育館 3,391,290
				テニスコート メイハンスタジアム 陸上競技場 TBG 8,549,467
				市民プール 1,466,600
				つつじが丘公園 薦原公園 八幡2号公園 1,441,775
	事業収入等	5,376,000	2,260,740	自主事業イベント収入等
	市指定管理料収入	24,343,000	25,043,000	指定管理料 24,343,000
				耐震工事勘案分 700,000
ｽｰﾂ振興推進事業		1,108,000	ｽｰﾂ振興推進事業委託業務	
その他雑収入		718,072	自動販売機電気料金及び販売機収入手数料等	
収入合計 (A)	50,319,000	43,978,944		
支 出	人件費	14,109,705	24,600,698	社員給料手当 11,224,729
				体育施設スタッフ賃金 11,185,870
				福利厚生費 421,340
				法定福利費 1,768,759
	事務費	4,300,000	2,010,847	消耗品費 687,316
				事務用品費 248,145
				通信費 377,256
支払手数料 698,130				
事業費	3,763,200	1,570,769	広告宣伝費 524,750	
			自主事業経費等(諸謝金) 1,046,019	
管理費	26,020,000	20,642,782	委託管理 8,760,226	
			水光熱費 11,124,131	
			修繕費 567,778	
			保険料等 182,647	
			租税公課 8,000	
プール経費		5,051,380	水道代 876,185	
			プール人件費 4,175,195	
その他の経費	2,200,000	1,447,708	リース料 716,069	
			旅費交通費 716,069	
			研修視察費 5,600	
			雑費 9,970	
支出合計 (B)	50,392,905	55,324,184	※ 耐震工事期間 8月 ~ 1月	
収支 (A) - (B)		▲ 73,905	▲ 11,345,240	