

平成 21 年度 指定管理施設の管理運営評価表

担当室 生涯学習室

1 管理運営の状況等

(1) 施設名	名張市体育施設
(2) 指定管理者 (名称、所在地)	特定非営利活動法人 なばり総合型地域スポーツクラブ 名張市夏見 2812 番地
(3) 施設の利用実績 (利用者数、事業内容等)	利用件数 14,448 件 利用者数 186,524 人 料金収入 19,356,266 円
(4) 市支出額	指定管理料 30,716,000 円
(5) 管理運営の状況	施設等の利用の許可に関する業務 施設等の利用に係る料金の収受に関する業務 公共施設予約システムに関する業務 施設等の維持及び修繕に関する業務 物品等の貸し出しに関する業務 市の行政施策との連携 施設・設備の清掃、保安等の管理業務 市との連絡調整及び事業報告 その他、必要な業務

2 提案内容の達成状況

(指定管理者から提案のあった項目の達成状況)

提案内容	達成状況
平等利用の確保、利用者サービス向上の取組	<ul style="list-style-type: none"> ・自動販売機をプール内及び公園内に増設して利用者の便宜を図った。 ・公園内トイレの不潔が指摘されていたので、週 2 回のトイレ掃除を実施した。 ・下足箱、スリッパ 300 足を新しいものと入れ替え、体育館のイメージアップを狙った。 ・懸案事項であった八幡 2 号公園夜間照明機器の改修を、生涯学習室の協力を得、実施することができた。
施設効用の最大限発揮 (利用促進、利用者増など)に向けた取組	<ul style="list-style-type: none"> ・医務室の整理を行い、利用者への清潔感、安心感をアピールできた。 ・アリーナ用具庫の整理整頓を行い、利用者の利便性を図った。また毎朝巡回点検と整理を行い、利用者への整理整頓意識の高揚を図っている。 ・体育館 2 階の壁塗装(一部)を行い、老朽化した体育施設の違和感解消を図った。今年度も壁塗装を行い、施設維持に努めます。
施設の適切な維持管理 及び経費節減への取組	<ul style="list-style-type: none"> ・体育館の電気料金低減を図るため、電力デマンド監視装置を導入しピーク電力を押さえるとともに、日々の使用電力をモニタリングしたうえで、中部電力との業務契約の更新を策定する。 ・体育館事務所の蛍光灯を LED 化し、省電力を図った。 ・平成 20 年度のエネルギー消費原単位(0.048kI/GJ)を算出した。また、年度毎の原単位を追跡し、職員への経費節減意識の啓蒙を図る。
施設管理を的確に行う	<ul style="list-style-type: none"> ・今年度は、前年度 1.3%減の施設利用料であったが、光熱水費削減(無

<p>人員配置・職員研修等への取組</p>	<p>無駄なエネルギー使用をなくすために月々のデータを追跡)や委託事業の見直しで経費削減を行い、年度末決算では赤字から黒字に転換できた。しかし、まだ経費削減が図れる余地があると考えられるので、今年度も無駄排除の施策を検討したい。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用者サービス向上の一環として、今年度4月から薦原公園に週2日管理人を常駐させ、テニスコート料金徴収、器具の貸し出しを管理事務所で行うことにした。
-----------------------	---

指定管理者選定時の提案（自主事業・独自事業）については、上記の該当する欄に実施状況等を記載してください。

3 施設設置者（名張市）評価

<ul style="list-style-type: none"> ・日常の管理業務については、無難にこなしており、おおむね評価できると判断されます。 ・経費で大きなウエイトを占める光熱水費について、積極的に削減を図られており、これが継続され効果が上がるよう期待します。 ・従事者間の連携が図れるよう定期的なミーティングや、資質向上の取り組みを、なお一層行っていただきたい。

名張市体育施設の管理運営業務に係る収支状況（平成21年度）

（単位：円）

区分	項目	計画額	決算額	決算額の内訳
収 入	利用料金収入	20,000,000	19,356,266	体育施設利用料 19,356,266円
	市指定管理料収入	31,200,000	30,716,000	体育施設指定管理料30,716,000円
	事業収入等			
	その他収入	730,000	1,511,284	自販機電気料等 828,215円 利息収入 5,699円 退職基金 300,000円 八幡公園20年3月利用料31,100円
	収入合計（A）	51,930,000	51,583,550	
支 出	人件費	13,971,000	14,141,487	役員報酬 470,400円 給料手当 12,275,587円 法定福利費 1,281,334円 福利厚生費 114,166円
	事務費	3,510,000	4,160,358	消耗品費 1,378,589円 備品購入費 1,190,174円 通信運搬費 275,321円 手数料、使用料等 1,316,274円
	事業費	400,000	268,520	原材料、燃料費 268,520円
	管理費	32,283,000	30,690,657	点検、委託料 14,503,388円 光熱水費 12,316,878円 修繕費 1,640,019円 保険料、賃借料等 909,987円 代行報酬、租税公課 1,320,385円
	事務経費	450,000	571,044	旅費交通、印刷費等 499,790円 会議、交際費 71,254円
	その他経費	1,316,000	2,208,131	積立金 1,000,000円 退職金 300,000円 クラブ援助金 830,000円 雑費、予備費 78,131円
	支出合計（B）	51,930,000	52,040,197	
収 支 （A） - （B）			456,647	