

# 市有地販売

**先着順販売 申込受付中**

市や市土地開発公社が所有する土地で、将来使用する見込みがなく、未利用となっている土地を先着順に販売しています。  
 購入を希望する人(個人または法人)は、所定の申請書類に、住民票と印鑑証明書を添付し、提出してください。

**受付場所 市役所 4階 管財室**

**受付時間** 午前8時30分~午後5時15分(土・日曜日、祝日を除く)  
**受付期間** 次回一般競争入札販売の実施まで  
 ※申請書類などは市ホームページからも出力できます。現地案内もいたしますので、詳しくは管財室へお問い合わせください。  
 ※先着順で販売しているため、売却済みの場合があります。

**問 管財室 ☎ 63 - 7336**

**宅地** 鴻之台1番町134番2 物件番号 **5**

販売価格 **673万円** 地積 **182.01㎡ (55.05坪)** **公共下水道**  
**都市ガス**

交通/鴻之台バス停徒歩約5分  
 用途地域/第一種中高層住居専用地域  
 建ぺい率/60%  
 容積率/200%

**宅地** 朝日町1296番2 物件番号 **6**

販売価格 **1,382万円** 地積 **260.56㎡ (78.81坪)** **浄化槽設置要**  
**プロパンガス**

交通/名張駅徒歩約12分  
 用途地域/第二種中高層住居専用地域  
 建ぺい率/60%  
 容積率/200%

**宅地** 緑が丘西1番1 物件番号 **7**

販売価格 **355万円** 地積 **163.74㎡ (49.53坪)** **公共下水道**  
**都市ガス**

交通/緑が丘バス停徒歩約11分  
 用途地域/無指定

**宅地** 桔梗が丘4番町2街区69番 物件番号 **1**

販売価格 **1,493万円** 地積 **350.83㎡ (106.12坪)** **公共下水道**  
**都市ガス**

交通/桔梗が丘駅徒歩約15分  
 用途地域/第一種低層住居専用地域  
 建ぺい率/50%  
 容積率/100%

**宅地** すずらん台東2番町180番・181番 物件番号 **8**

販売価格 **373万円** 地積 **233.28㎡ (70.56坪)** **下水道**  
**都市ガス**

交通/すずらん台東3番町バス停徒歩約1分  
 用途地域/無指定

**宅地** 桔梗が丘4番町2街区70番 物件番号 **2**

販売価格 **1,198万円** 地積 **286.68㎡ (86.72坪)** **公共下水道**  
**都市ガス**

交通/桔梗が丘駅徒歩約15分  
 用途地域/第一種低層住居専用地域  
 建ぺい率/50%  
 容積率/100%

**宅地** 夏見1910番10 物件番号 **9**

販売価格 **1,066万円** 地積 **812.74㎡ (245.85坪)** **浄化槽設置要**  
**都市ガス**

交通/中川原(伊賀)バス停徒歩約8分  
 用途地域/無指定

**宅地** 東町1747番8 物件番号 **3**

販売価格 **990万円** 地積 **207.53㎡ (62.77坪)** **公共下水道**  
**都市ガス**

交通/名張駅徒歩約11分  
 用途地域/第二種住居地域  
 建ぺい率/60%  
 容積率/200%

**雑種地** 夏見492番4・百合が丘東1番町181番・182番 物件番号 **10**

販売価格 **290万円** 地積 **459.26㎡ (138.92坪)** **浄化槽設置要**  
**プロパンガス**

交通/百合が丘バス停徒歩約12分  
 用途地域/無指定  
 ※全面道路に水道なし

**宅地** 鴻之台1番町134番1 物件番号 **4**

販売価格 **1,541万円** 地積 **346.87㎡ (104.92坪)** **公共下水道**  
**都市ガス**

交通/鴻之台バス停徒歩約5分  
 用途地域/第一種中高層住居専用地域  
 建ぺい率/60%  
 容積率/200%

＜ご注意＞▼物件番号10以外は上水道があります。 ▼各物件の面積は、全て実測数量 ▼面積の坪換算は、1平方メートル=0.3025坪として算出し、小数点第3位以下を切り捨てて表示  
 ▼物件番号8(すずらん台東2番町180、181番)については2筆での販売 ▼物件番号10(夏見芝芝出492番4、百合が丘東1番町181番、182番)については3筆での販売