

空き家バンク制度登録カード

物件番号	137
------	-----

非公開	申込者	住所						
		氏名		TEL				
		携帯電話		FAX				
	その他連絡先	住所						
連絡先名			TEL					
公開 (右の欄は公開しますのでご了承ください。)	区分	売却	媒介業者	希望する				
	物件所在地	名張市安部田字錦						
	希望価格	■売却（ 690万 円 、 □価格は相談のうえ決定）						
		□賃貸（ 円/月 、 □価格は相談のうえ決定） 、 敷金等（ ）						
	物件の概要	建	用途	住宅	建築年月	平成8年12月建築（築23年）		
			床面積	1階 88.60 m <sup>2</sup> （ 26.80 坪）	1階以外	48.02 m <sup>2</sup> （ 14.52 坪）		
			構造	木造	2階建	スレート葺		
			間取	6	DK			
			補修の要否	多少の補修が必要		補修費用負担	購入者	
			設備状況	電気	引込済み		ガス	プロパンガス
				上水道	簡易水道			
		下水道		合併浄化槽				
		風呂		ガス	トイレ	水洗（洋式）		
		駐車場		□車庫（ 台） ■カーポート（ 2台） □スペースのみ（ 台） □なし				
進入路		前面 4.2 m 、 最小幅員 m						
その他								
耐震診断		未						
土地	面積	564.52m <sup>2</sup> （ 170.76坪）	地目	宅地・雑種地・山林				
特記事項	※抵当権や借地権、付帯物件（倉庫や家庭菜園など）がある場合や、ペット可など、特にお知らせしたい事がある場合にご記入ください。 ■現状有姿かつ公簿取引とする ■瑕疵担保責任免責 ■給湯器不具合あり ■別途、「共同井戸」の敷地持ち分あり（74m <sup>2</sup> ） ■家庭菜園スペースあり ■セカンドハウスとして最適です							